

# Wirtschaftsbericht

der Stadt

Rathenow



für das

Jahr

**2018**

Herausgeber:

Stadt Rathenow  
Amt für Wirtschaft und Finanzen  
Berliner Straße 15  
14712 Rathenow

Berichtsstand:

August, 2019

## Inhaltsverzeichnis

|        |   |    |
|--------|---|----|
| 1      | Rathenow auf einen Blick.....                                   | 4  |
| 2      | Wirtschaftsregion Westbrandenburg .....                         | 5  |
| 3      | Wirtschaftsförderung in Rathenow .....                          | 8  |
| 3.1    | Berufemarkt Westbrandenburg .....                               | 8  |
| 3.2    | Begrüßungstag Optik .....                                       | 9  |
| 3.3    | Auszeichnungen .....  | 10 |
| 3.4    | Breitband .....   | 11 |
| 4      | Cluster und wachstumsstarke Branchen in Rathenow .....          | 12 |
| 5      | OABB optic alliance brandenburg berlin e. V. ....               | 14 |
| 6      | Optik an der Technischen Hochschule Brandenburg .....           | 14 |
| 7      | Technologie- und Gründerzentrum Havelland.....                  | 15 |
| 8      | Industrie- und Gewerbegebiete .....                             | 16 |
| 8.1    | Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“ .....                             | 16 |
| 8.2    | Gewerbegebiet „Heidefeld“ .....                                 | 18 |
| 8.3    | Gewerbegebiet „B 188“ .....                                     | 20 |
| 9      | Touristische Aktivitäten .....                                  | 22 |
| 9.1    | Optikpark Rathenow - Saison-Dokumentation 2018.....             | 22 |
| 9.2    | Tourist- Information des Tourismusverein Westhavelland e.V..... | 23 |
| 9.3    | Marketing.....  | 24 |
| 10     | Statistik.....  | 25 |
| 10.1   | Bevölkerung.....  | 25 |
| 10.1.1 | Bevölkerungsentwicklung.....                                    | 25 |
| 10.1.2 | Bevölkerungs- und Haushaltsprognose.....                        | 26 |
| 10.2   | Arbeitsmarkt.....   | 27 |
| 10.2.1 | Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte.....                  | 27 |
| 10.2.2 | Pendler .....   | 29 |
| 10.2.3 | Arbeitslose .....   | 30 |
| 10.3   | Gewerbe .....   | 31 |
| 10.3.1 | Gewerbeentwicklung.....   | 31 |
| 10.3.2 | Gewerbeanzeigen .....   | 31 |
| 10.3.3 | Gewerbedichte .....   | 31 |
| 10.4   | Finanzen .....  | 32 |
| 10.4.1 | Steuern .....   | 32 |
| 10.4.2 | Pro-Kopf-Verschuldung .....                                     | 34 |
| 10.4.3 | Lohn- und Einkommensteuerpflichtige .....                       | 34 |
| 10.5   | Investitions- und Existenzgründerförderung .....                | 35 |

|        |  |    |
|--------|--|----|
| 10.5.1 | Investitionsberatung .....                         | 35 |
| 10.5.2 | Investitionszuschüsse .....                        | 35 |
| 10.5.3 | Existenzgründungen .....                           | 35 |
| 10.6   | Öffentliche Aufträge .....                         | 36 |
| 10.7   | Tourismus .....                                    | 37 |
| 10.7.1 | Gewerbliche Beherbergungsstatistik .....           | 37 |
| 10.7.2 | Umsatzverteilung .....                             | 40 |
| 10.7.3 | Besucheraufkommen in der Tourist-Information ..... | 42 |
| 10.7.4 | Sport- und Fahrgastschiffahrt .....                | 43 |
| 10.8   | Bodenrichtwerte .....                              | 44 |
| 10.9   | Gewerbemieten .....                                | 45 |
| 10.10  | Bildung .....                                      | 46 |
| 10.11  | Kinderbetreuung .....                              | 46 |

# 1 Rathenow auf einen Blick

## Gebietsfläche

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Gesamtfläche Rathenow inkl. Ortsteile | 111,7 km <sup>2</sup> |
| Fläche Rathenow                       | 45,7 km <sup>2</sup>  |
| Mittlere Höhe                         | 35 m über NN          |

## Bevölkerung

|  |          |
|--|----------|
| Einwohner  | 25.064   |
| Bevölkerungsdichte in Einwohner je km <sup>2</sup> | 224      |
| Ausländeranteil                                    | 6,9%     |
| Durchschnittsalter                                 | 48 Jahre |

## Beschäftigungsstruktur

|   |       |
|---|-------|
| Beschäftigte am Arbeitsort insgesamt                    | 9.782 |
| Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort | 8.710 |
| Geringfügig Beschäftigte am Arbeitsort                  | 1.072 |

## Pendlerzahlen (Stichtag: 30.06.2018)

|            |       |
|------------|-------|
| Einpendler | 4.289 |
| Auspendler | 4.471 |
| Saldo      | -182  |

## Betriebsstättenstruktur

|   |       |
|---|-------|
| Betriebe (Gewerbestatistik Stadt Rathenow 31.12.2018) | 1.423 |
| Gewerbeanmeldungen                                    | 125   |
| Gewerbeabmeldungen                                    | 158   |
| Saldo   | -33   |

## Steuern

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Gewerbesteuerhebesatz | 350%        |
| Grundsteuer A / B     | 300% / 450% |

## Bildung

|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| Schulen (Schuljahr 2017 / 2018) | 9     |
| Schüler (Schuljahr 2017 / 2018) | 2.713 |

## Handel

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Verkaufsfläche (EHK 2014)   | 57.390 m <sup>2</sup> |
| Verkaufsfläche je Einwohner in m <sup>2</sup> je Einwohner (EHK 2014) | 2,31                  |
| darunter Verkaufsfläche im Zentrum (EHK 2014)                         | 9.480 m <sup>2</sup>  |
| Kaufkraftniveau (EHK 2014)  | 86,9%                 |
| Zentralität (EHK 2014)  | 112%                  |

## 2 Wirtschaftsregion Westbrandenburg

Die Städte Brandenburg an der Havel, Premnitz und Rathenow sowie der Landkreis Havelland arbeiten seit 2012 als Wirtschaftsregion Westbrandenburg zu wirtschaftspolitischen, arbeitsmarktbezogenen und infrastrukturellen Themenbereichen eng zusammen, mit dem Ziel, die gesamte Region zu stärken und überregional zu etablieren. Im Fokus steht, die gemeinsamen und sich ergänzenden Potentiale und Ressourcen der Städte optimal zu nutzen, nachhaltig weiterzuentwickeln und Wachstumsprozesse anzuregen.



Am 01.12.2017 erfolgte mit der Unterzeichnung der Vereinbarung zwischen den vier Kooperationspartnern und den beiden Auftragnehmern LOKATION:S und messegold der Auftakt zur Umsetzung des Projektes „Stärkung der Wirtschaftsregion Westbrandenburg“. In einem Pressegespräch wurde



neben einem Rückblick auf die vergangenen fünf Jahre der Kooperation auch ein Ausblick auf die Schwerpunkte der Arbeit in den kommenden drei Jahren gegeben.

Damit ist der Startschuss für die 2. Förderphase gefallen. In der Zeit von November 2017 bis Oktober 2020 werden bereits etablierte Maßnahmen fortgesetzt, aber auch neue Aufgaben und Projekte in den Themenfeldern Kooperationsmanagement, Fachkräftesicherung, Regionalmarketing sowie Gewerbe- und Industrieflächenmanagement umgesetzt. Hierfür steht ein Investitionsvolumen von 562.500,00 Euro zur Verfügung. Die Förderung beläuft sich

auf 393.700,00 Euro. Der Eigenanteil der drei Städte i. H. v. 168.800,00 Euro verteilt sich zu 50% auf die Stadt Brandenburg an der Havel und zu je 25% auf die Städte Rathenow und Premnitz. Der Landkreis Havelland beteiligt sich zu 50% an den Eigenanteilen der beiden westhavelländischen Städte Rathenow und Premnitz.



# Aktivitäten 2018

## Regionalmarketing

Die Neugestaltung der Website [www.wirtschaftsregionwestbrandenburg.de](http://www.wirtschaftsregionwestbrandenburg.de) ist eines der zentralen Themen im Bereich des Regionalmarketings. Im 3. Quartal 2019 wird die neue **Internetseite** der Wirtschaftsregion Westbrandenburg im Internet zu sehen sein. Eine neue Struktur und übersichtliche Inhalte prägen den neuen Internetauftritt.

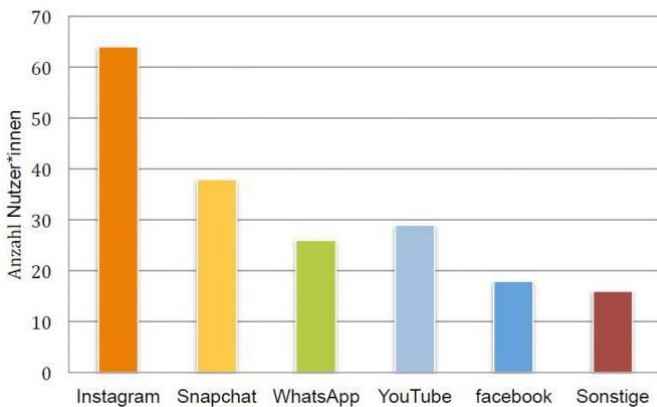


Die Wirtschaftsregion Westbrandenburg ist in den **sozialen Netzwerken** wie Facebook, Twitter und YouTube mit regelmäßigen Posts zu aktuellen Themen vertreten. Durch regelmäßige Posts konnten die Abonnenten-Zahlen langsam, dafür aber die Besucher- und Betrachter-Zahlen deutlich gesteigert werden. Eine Befragung Jugendlicher zur Nutzung sozialer Netzwerke ergab, dass Instagram von nahezu allen befragten Schüler\*innen aktiv genutzt wird und sich diese Plattform zur Ansprache junge Menschen zu den Themen Berufsorientierung und Ausbildungsmöglichkeiten sehr gut eignet. Es wird eine Instagram-Accounts für die Jugendwebsite der Wirtschaftsregion [www.was-willst-du-lernen.de](http://www.was-willst-du-lernen.de)

eingrichtet. Der Account @waswillstdulernen wird 2019 bei Instagram veröffentlicht.



Welche Social Media Kanäle nutzt du?



Würdest du einem Instagram-Kanal von "Was willst du? Lernen-" mit Informationen zu Ausbildungsmöglichkeiten in der Region folgen?



Mit neuem Layout und Design wurde das **Wirtschaftsmagazin P9** mit einer Auflage von 1.500 Stück an Vertreter aus Politik, Wirtschaft und Verwaltung verteilt und zum Teil auch direkt versandt. Titelthema und Leitartikel tragen zur Profilierung der einzelnen Ausgabe bei. Die erste Ausgabe im neuen Look stand unter dem Titel „Investitionen - Die Wirtschaftsregion macht sich bereit für die Zukunft“ und die zweite Ausgabe 2018 widmete sich dem Thema „Fachkräfte – Ausbildung und Qualifikation für eine zukunftsfähige Region“.

Zusätzlich erscheint vierteljährlich der **Newsletter** mit aktuellen Meldungen und Informationen zu Investitionsvorhaben, Projekten und Veranstaltungen aus der Region Westbrandenburg. Mit der neuen DSGVO ist die Abonnentenzahl zwar eingebrochen, wird aber gemäß den neuen Datenschutzbestimmungen neu aufgebaut.





## Fachkräftesicherung



Zu den ersten Maßnahmen im Bereich der Fachkräftesicherung gehörte die Aktualisierung der **Fachkräftebedarfsanalysen** aus dem Jahr 2011, mit dem Ziel den Fachkräftebedarf zu eruieren und Maßnahmen zur Fachkräftesicherung abzuleiten. Die Datenbasis bildeten die Gesprächsinterviews mit 24 regionalen Unternehmen, die 36 schriftlichen Unternehmensbefragungen sowie die statistischen Analysen und Auswertungen zu den drei Städten. Die Auswahl der Unternehmen erfolgte entsprechend der Wirtschaftsschwerpunkte und -cluster in der Wirtschaftsregion. Aufbauend auf den gewonnenen Daten wurden in einem Workshop Maßnahmen zur Fachkräftesicherung abgeleitet. Die Vorstellung der Ergebnisse erfolgte am 28.03.2019 in einer öffentlichen Veranstaltung.



Weiterhin wurde mit der Überarbeitung und Erweiterung des **Fachkräfteportals** der Wirtschaftsregion Westbrandenburg begonnen. Aus technischen Gründen wurde ein Relaunch der Fachkräftedatenbank erforderlich.

Die inhaltliche, strukturelle Überarbeitung und Neuauflage der **Ausbildungsbroschüre** ist eine weitere Maßnahme im Bereich der Fachkräftesicherung. 73 Ausbildungsbetriebe stellen in der Broschüre ihr Unternehmen und ihre Ausbildungsberufe dar. Ein Index soll die Suche nach den Berufsbildern erleichtern. Die Ausbildungsbroschüre wird jährlich überarbeitet und um weitere interessierte Ausbildungsbetriebe ergänzt. Pünktlich im September zum Berufemarkt wird die Broschüre herausgegeben und zusätzlich zum Berufemarkt auch direkt an den weiterführenden Schulen der Region verteilt.



Am 27.11.2018 fand bereits zum 4. Mal das **Nachfolgeforum Westbrandenburg** statt. Über 70 Teilnehmer\*innen nahmen an der Veranstaltung teil und folgten den Erfahrungsberichten regionaler Unternehmen und der Diskussion mit Referenten und Beratern. Organisiert wurde die Veranstaltung in Zusammenarbeit mit dem Netzwerk Existenzgründung, -sicherung und Unternehmensnachfolge. Diesbezüglich wurden die Angebote des Netzwerks inkl. Ansprechpartner und Kontaktdaten in einer A5-Broschüre zusammengefasst und an interessierte Teilnehmer und Dritte verteilt. Eine weitere geplante Maßnahme ist die Entwicklung von speziellen Angeboten für Rückkehrer. Zudem ist vorgesehen eine Praktikumsbörse einzurichten, die das regionale Praktikumsangebot für Schüler, Studenten, Arbeitssuchende und ausländische Arbeitskräfte abbildet.



Alle Broschüren und Berichte finden Sie in der **Infothek** auf der Internetseite der Wirtschaftsregion Westbrandenburg unter [www.wirtschaftsregionwestbrandenburg.de/infothek/](http://www.wirtschaftsregionwestbrandenburg.de/infothek/).

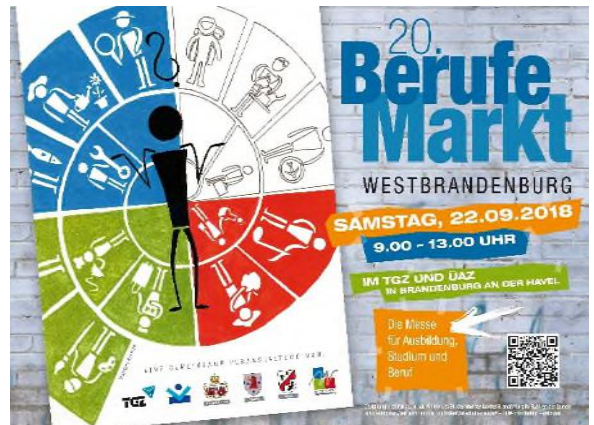
## Gewerbe- und Industrieflächenmanagement

Im Bereich des Flächenmanagements wurden allen Gewerbe- und Industrieflächen in den drei Städten erfasst und daraus Handlungsbedarfe und Entwicklungspotentiale abgeleitet. Einzelne Gebiete wurden intensiver untersucht und konkrete Maßnahmen und Entwicklungsstrategien abgeleitet. Die Einbindung des Flächenportals erfolgt in den neuen Internetauftritt der Wirtschaftsregion.

### 3 Wirtschaftsförderung in Rathenow

#### 3.1 Berufemarkt Westbrandenburg

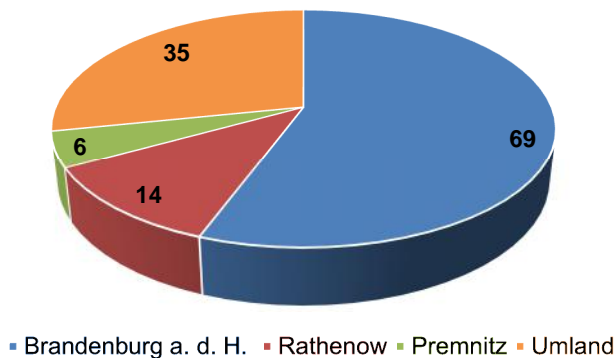
Bereits zum 20. Mal fand am Samstag, den 22.09.2018 im Technologie- und Gründerzentrum Brandenburg an der Havel GmbH und im Berufsförderungswerk e. V. der Berufemarkt statt. Unter dem Motto „Ausbildungschancen hoch 3 – Zukunftsregion Westbrandenburg“ führten die drei Städte Brandenburg a. d. H., Premnitz und Rathenow die Messe zur Berufsorientierung nun schon zum 5. Mal gemeinsam durch. Unternehmen, Schulen und Bildungsträger aus der Region Westbrandenburg präsentierten auf dem Berufemarkt ihr umfangreiches Angebot an Ausbildungs- und Studienmöglichkeiten. Anlässlich des 20. Jubiläums des Berufemarktes ist ein Imagefilm entstanden, der bei YouTube zu sehen ist (Link: <https://www.youtube.com/watch?v=JNj7FUoGSIQ&t=5s>).



#### Aussteller

124 Aussteller aus den Städten Brandenburg an der Havel, Premnitz und Rathenow sowie dem Umland nahmen am 20. Berufemarkt teil. Seit dem Zusammenschluss der drei Städte steigen die Ausstellerzahlen kontinuierlich und haben sich in den vergangenen 5 Jahren fast verdoppelt. Die zahlreichen Unternehmen, Schulen und Bildungseinrichtungen stellten den Schülern und Besuchern auf einer Ausstellungsfläche von etwa 2.500 m<sup>2</sup> mehr als 250 Berufsbilder vor und wieder stammten rund 20% der Aussteller aus den Städten Rathenow und Premnitz.

**Aussteller nach Regionen**



#### Teilnehmer

Etwa 3.000 junge Menschen in Begleitung ihrer Eltern und weitere Besucher nutzten die Chance, das regionale Ausbildungs- und Studienangebot kennenzulernen. Insgesamt besuchten 226 Schüler aus Rathenow und

Premnitz den Berufemarkt. Davon nutzen 75 Schülerinnen und Schüler den kostenfreien Bustransfer, den die Städte Rathenow und Premnitz gemeinsam mit dem Landkreis Havelland zur Verfügung stellten. Im Vergleich zum Vorjahr ist das ein Anstieg um 30%.

#### „Schau mal vorbei“

Zum 5. Mal fanden am Mittwoch, den 27.09.2018, die „Schau mal vorbei!“ - Unternehmensbesuche statt. Schülerinnen und Schüler meldeten sich auf dem Berufemarkt für eine der 9 Touren an. In der Woche nach dem Berufemarkt war es soweit und es ging für 64 Jugendliche in die Betriebe. Insgesamt waren 36 Unternehmen aus der Region Westbrandenburg mit auf Tour. Aus den beiden Städten Rathenow und Premnitz beteiligten sich 8 Betriebe an den Unternehmensbesuchen. Aus Rathenow nutzen 21 Schüler und Schülerinnen das Angebot die regionalen Unternehmen kennenzulernen.





### 3.2 Begrüßungstag Optik



Bereits zum zweiten Mal fand am 18.09.2019 der Begrüßungstag im Bereich der Optik statt. Während 2017 die neuen Studenten des Studiengangs Augenoptik und Optische Gerätetechnik der Technischen Hochschule Brandenburg die Optikstadt besuchten, waren 2018 die neuen Auszubildenden für Augenoptik und Verfahrensmechanik für Brillenoptik des Oberstufenzentrums Havelland eingeladen, den geschichtsträchtigen Optikstandort zu besichtigen und kennenzulernen.

77 Auszubildende in optischen Berufen Augenoptiker\* in und Verfahrensmechaniker\*in für Brillenoptik wurden an diesem Tag in der Stadt der Optik herzlich willkommen geheißen. Nach der Begrüßung durch den Bürgermeister der Stadt Rathenow, Ronald Seeger, und einem Vortrag zur Geschichte der optischen Industrie, von Prof. Dr. Justus Eichstädt, wurden die Auszubildenden und Begleiter in 3 Gruppen eingeteilt. Auf dem Programm standen ein Besuch im Optik-Industrie-Museum, eine Stadtführung zur Optikgeschichte und ein Rundgang durch den Optikpark. Mit einem gemeinsamen Grillen im Aus- und Weiterbildungszentrum der Augenoptiker- und Optometristen-Innung des Landes Brandenburg klang der eindrucksvolle Tag für die jungen Menschen aus.

Alle Auszubildenden erhielten ein kleines Willkommenspaket, mit Informationsbroschüren zur Stadt Rathenow, einer Freikarte für den Optikpark Rathenow, vielen wichtigen Adressen zu Firmen und Institutionen im Bereich der Optik sowie ein paar Souvenirs der Optikstadt.



Organisiert wurde der Tag in enger Zusammenarbeit mit der Technischen Hochschule Brandenburg, dem Oberstufenzentrum Havelland, dem Optik-Netzwerk OABB, dem Optik-Industrie-Museum, dem Kulturzentrum Rathenow, dem Optikpark Rathenow und dem Tourismusverein Westhavelland e.V. Mit der Unterstützung des Landkreises Havelland konnte der Tag finanziert und ein kleiner Mittagsimbiss zur Verfügung gestellt werden.

Die Wertschätzung, die den jungen Auszubildenden an diesem Tag in der Optikstadt entgegengebracht wurde, hat sie tief beeindruckt. Aufgrund dieser positiven Erfahrungen soll die Willkommensinitiative 2019 fortgesetzt und ausgebaut werden.

(Quelle: OSZ Havelland, Presse – Archiv, 2018 / 2019 Aktuelles, 17. u. 18.09.2018 Begrüßungstag)

### 3.3 Auszeichnungen

#### Die Oberfläche 2019

Die Rathenower Firma Plasotec GmbH mit Sitz im Technologie- und Gründerzentrum im Gewerbegebiet Grünauer Fenn gewinnt den ersten Preis im Technologie-Wettbewerb „Die Oberfläche 2018“. Die 2007 gegründete Firma wurde für die Entwicklung eines innovativen Verfahrens zum berührungslosen Polieren im Tauchbad ausgezeichnet. Das elektrolytische Plasmapolieren ist eine neue und zukunftsorientierte Methode, metallische Oberflächen in ihrer Beschaffenheit zu verbessern. Es ist besonders geeignet, um eine hohe Präzision in der Oberflächenbearbeitung zu erzielen.

(Quelle: <https://www.plasotec.de/news.html>)



#### City Offensive Westbrandenburg



Bei der Preisverleihung der City-Offensive der IHK in Potsdam erhielt der Unternehmerverein Rathenow für die „Frühlingsgalerie in Rathenow“ den 2. Platz. Die Auszeichnung war mit einem Preisgeld von 3.000 Euro dotiert. Im Rahmen des Wettbewerbs wurden frische Ideen und Konzepte gesucht, die die Innenstädte und Ortskerne im Land Brandenburg zu einem beliebten Treffpunkt machen. Besonderen Fokus legte die Jury dabei auf Projekte, die gemeinsam von mehreren Akteuren organisiert wurden.

(Quelle: IHK Potsdam, Service & Beratung, Handel, City-Offensive Westbrandenburg)

#### Wirtschafts- und Jugendförderpreis des Landkreises Havelland

Am 11.10.2018 verlieh der Landkreis Havelland mit Unterstützung der Mittelbrandenburgischen Sparkasse und dem Kreisbauernverband zum 21. Mal den Wirtschaftsförderpreis an Unternehmen für ihren Beitrag zur havelländischen Wirtschaft. In der Kategorie „Unternehmen mit bis zu 50 Beschäftigten“ bekam die Firma PB ViGoods GmbH mit Sitz im Gewerbegebiet Grünauer Fenn in Rathenow den Preis verliehen. Seit der Gründung 2014 entwickelte sich die Firma zu einem der erfolgreichsten Unternehmen auf dem deutschen E-Zigaretten-Markt und zählt knapp 30 Beschäftigte.

Die Semliner Hotelbetriebsgesellschaft mbH wurde im Bereich „Tourismus“ ausgezeichnet. Das Golf Resort Semlin entstand 1993 als erstes Golf Resort in Berlin-Brandenburg und beschäftigt rund 40 Mitarbeiter und 10 Azubis. Der 8. Jugendförderpreis ging an die Oberschule J. H. A. Duncker für das Projekt Paxislernen. Dabei arbeitet die Schule seit Jahren mit über 200 regionalen Unternehmen zur praxisorientierte Berufsorientierung der Schüler\*innen eng zusammen.



(Quelle: Landkreis Havelland, Wirtschaft und Verkehr, Wirtschaftsförderung, Wirtschaftsförderpreis, Preisverleihung 2018-Rückblick)



### 3.4 Breitband



Der Landkreis Havelland hat 2017 Zuwendungsbescheide gemäß der Richtlinie „Förderung zur Unterstützung des Breitbandausbaus in der Bundesrepublik Deutschland“ erhalten. Gemäß der Ursprungsfassung der Richtlinie sollte landkreisweit für jeden Haushaltsanschluss mit derzeit weniger als 30 Mbit/s eine Erschließung mit (V)DSL 50/10 Mbit/s (Download/Upload) erfolgen.

Auch in Rathenow und Umgebung gibt es weiterhin langsame DSL-Anschlüsse mit nur bis zu 16/2 Mbit/s. Eine (V)DSL-Versorgung ist dort bisher nicht möglich, obwohl die Randgebiete und alle Ortsteile grundsätzlich per (V)DSL erschlossen sind. Die erweiterte Rathenower Innenstadt ist vergleichsweise komfortabel mit einem Mix aus Vectoring-DSL (bis zu 100/40 Mbit/s), Glasfaser- und Kabelanschlüssen versorgt.

In Abstimmung mit dem Landkreis haben die Bieter alle Angebote auf kompletten Glasfaserausbau der unterversorgten Anschlusspunkte formuliert. Die Richtlinie des Bundes wurde im Sommer 2018 entsprechend angepasst.

Das Ausschreibungs- und Bieterverfahren ist sehr komplex und zeitaufwändig. Im Jahr 2018 ging es nur um Belange der Ausschreibung (Datenlage, Neudefinition der Ausbaugebiete) und um Anpassungen an eine geänderte Gesetzeslage. Die Vergabeverfahren werden sich wahrscheinlich bis zur 2. Jahreshälfte 2019 hinziehen.



Auch bei der praktischen Umsetzung zeichnen sich bundesweit Engpässe bei den Telekommunikationsanbietern und deren beauftragten Tiefbauunternehmen ab. Nach erteiltem Auftrag an ein Telekommunikationsunternehmen ist mit einem zeitlichen Horizont von mindestens 36 Monaten zu rechnen.

Die Mobilfunkversorgung ist in Rathenow und den Ortsteilen im D-Netz nahezu flächendeckend mit 3G und 4G (LTE) bis zu 150 Mbit/s gegeben. Eine noch bessere Mobilfunkversorgung bedingt eine bessere Infrastruktur unter der Erde und andere technische Lösungen.

Trotz Abschaffung der WLAN-Störerhaftung Ende 2017 gibt es weiterhin kaum freie WLAN-Angebote im öffentlichen Raum (Ausnahme: Touristinformation am Kirchberg). Für Cafés und Gaststätten wäre dies ein leicht umzusetzendes Kundenbindungsinstrument. Die Stadt Rathenow arbeitet an freien WLAN-Zugängen an mehreren Orten im öffentlichen Raum.

Auf der Website der Stadt Rathenow sind unter <https://www.rathenow.de/de/wirtschaftsbauen/breitband/> aktuelle Informationen zum Thema Breitband veröffentlicht.

## 4 Cluster und wachstumsstarke Branchen in Rathenow

Von den neun wachstumsstarken Clustern im Land Brandenburg, davon fünf länderübergreifende Cluster mit Berlin, verfügt die Stadt Rathenow über vier. Schwerpunkte der Clusterpolitik des Landes Brandenburg sind das Wachstum und damit die internationale Wettbewerbsfähigkeit dieser besonders starken Branchen zu fördern. Die Zuordnung eines Unternehmens zu einem Cluster ist im Rahmen der Investitionsförderung von besonderer Bedeutung und stellt eine wichtige Fördervoraussetzung dar. Zu den vier wachstumsstarken Branchen (Cluster) in der Stadt Rathenow zählen:

### METALL



Zum Cluster Metall gehören in erster Linie die Metallherzeugung, Metallverarbeitung und -bearbeitung sowie der Maschinenbau. Die Metallindustrie weist insbesondere durch die Leistungen als Zulieferer vielfältige Schnittstellen zu anderen Branchen, wie z. B. dem Fahrzeugbau oder der Energiewirtschaft auf. Querschnittsthemen wie Werkstoffe oder Produktionstechnik sind wesentliche Entwicklungsgeber in der Metallwirtschaft und stärken die branchenübergreifende Zusammenarbeit. Die wirtschaftliche Entwicklung der meist kleinen und mittleren Metallunternehmen stellt für die Stadt Rathenow ein wichtiges Rückgrat dar. (Quelle: Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH, Branchen und Cluster, Metall – von Stahlproduktion bis Leichtbau)

Die Technische Hochschule Brandenburg (THB) ist die regionale Lehr- und Forschungseinrichtung im Metallbereich und bietet folgende Schwerpunkte an: Maschinenbau, Elektrotechnik, Mechanik/ Mechatronik u. Automatisierungstechnik, Prozess- u. Verfahrenstechnik, Energie- u. Umwelttechnik.

Zu den Branchennetzwerken in der Region Berlin-Brandenburg zählen „ME-Netzwerk der Metall- und Elektroindustrie“ in der Hauptstadtregion und „profil.metall“.

### KUNSTSTOFFE UND CHEMIE



Das Cluster umfasst die Kunststoff- und Gummiverarbeitung sowie die Chemische Industrie. Diese Branche ist als Zulieferer für viele Produkte eng mit anderen Wirtschaftszweigen verbunden wie der Medizintechnik, Energietechnik, Optik oder dem Fahrzeugbau. Die vielfältigen Produkte und Einsatzbereiche der Erzeugnisse wie z. B. Reifen, Pflanzenschutzmittel, Lacke und technische Kunststoffe machen die Region bekannt. (Quelle: Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH, Branchen und Cluster, Kunststoffe und Chemie – starke Säule der Industrie)

Forschungsschwerpunkte der THB im Cluster Kunststoffe und Chemie sind: Automatisierungstechnik, Energie- u. Umwelttechnologie, Fertigungs- u. Produktionstechnik, Konstruktion u. Berechnung im Maschinen- u. Anlagenbau, Lasertechnologie, Mechatronik, Mess- u. Sensortechnik, Mikrotechnologie, Werkstoffprüfung.

Branchennetzwerke sind im Kunststoffbereich der Kunststoff-Verbund Brandenburg Berlin KuVBB e.V. und in der Chemischen Industrie z. B. CeChemNet - hier gibt es eine Vielzahl an Netzwerken.

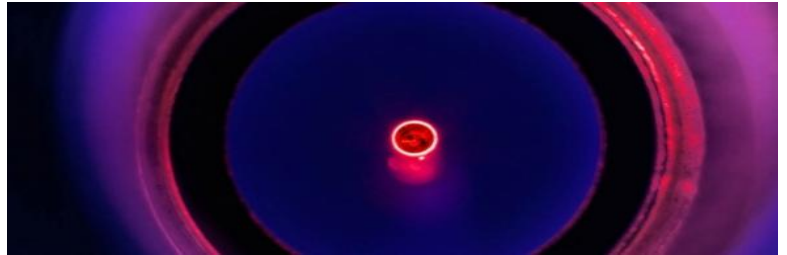
## GESUNDHEITS- WIRTSCHAFT



Die Gesundheitswirtschaft zählt zu den gemeinsamen Clustern der Länder Brandenburg und Berlin. Biotechnologie & Pharma, Medizintechnik, neue Versorgungsformen & Rehabilitation, Gesundheitsförderung, Prävention und Gesundheitstourismus sind die zentralen Themenbereiche des Clusters. Die Gesundheitswirtschaft zeichnet eine hohe Innovationsfähigkeit, eine leistungsstarke Forschung und Entwicklung sowie hochmoderne Arbeitsplätze aus. Die Vielzahl an Forschungseinrichtungen und die überregionalen Netzwerkaktivitäten fördern Innovationen und Unternehmensgründungen. Die Absolventen der Life Sciences und angrenzender Fachgebiete der Berliner und Brandenburger Universitäten sichern den Fachkräftenachwuchs in der Gesundheitsbranche (Quelle: Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH)

In der Medizintechnik und der Biotechnologie/Pharma gibt es eine Vielzahl an Netzwerken, die den Technologietransfer zwischen Wissenschaftseinrichtungen und der Wirtschaft vorantreiben.

## OPTIK



Optik ist ein weiteres länderübergreifendes Cluster Berlin und Brandenburgs. Sie ist eine Schlüsseltechnologie des 21. Jahrhunderts und zählt damit zu den innovativen Wirtschaftszweigen. Die Optikbranche verzeichnet gute Umsatzgewinne und steigende Mitarbeiterzahlen. Der Großteil der 50 Unternehmen mit ca. 2.000 Beschäftigten in Brandenburg zählt zum Mittelstand. Die Optikstadt Rathenow ist mit rund 1.300 Beschäftigten das Zentrum der Optischen Industrie Brandenburgs. Die Wertschöpfungstiefe im Bereich der Augenoptik-Optik-Feinmechanik in Rathenow wird an keinem anderen Standort in Deutschland erreicht. In Rathenow sind neben dem Branchenführer Fielmann mehr als 25 kleine und mittlere Unternehmen in der Optik tätig. (Quelle: Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH, Branchen und Cluster, Optik - Standort mit Weltruf)

Die THB bietet den dualen Studiengang **Augenoptik/ Optische Gerätetechnik** an. Das Studium verbindet zwei komplexe Themengebiete und ermöglicht mit dem Abschluss des dualen Studiums, zwei Abschlüsse gleichzeitig zu haben: den Bachelor of Engineering und einen Augenoptik-Abschluss. Zudem bietet sie den Masterstudiengang Photonik gemeinsam mit der TH Wildau an. Photonik gehört zu den Hochtechnologien, welche die Verschmelzung von Optik/Optischen Technologien, Elektronik und Lasertechnik widerspiegelt. Mehr dazu unter [www.th-brandenburg.de](http://www.th-brandenburg.de).

Zu den Technologietransferstellen im Cluster Optik gehören insbesondere die Netzwerke OpTecBB, OABB optic alliance brandenburg berlin e.V., Photonik BB e.V., LVBB Laserverbund Berlin-Brandenburg e.V.

Ausführliche Informationen zur regionalen Innovationsstrategie des Landes Brandenburg und den einzelnen Clustern gibt es auf der Internetseite des Ministeriums für Wirtschaft und Energie unter [www.mwe.brandenburg.de](http://www.mwe.brandenburg.de) / Wirtschaft / Branchen und Cluster / Regionale Innovationsstrategie oder auf der Internetseite der Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB) unter [www.wfbb.de](http://www.wfbb.de) / Branchen und Cluster.



## 5 OABB optic alliance brandenburg berlin e. V.



Der Verein OABB optic alliance brandenburg berlin e. V. mit Sitz im Technologie- und Gründerzentrum Havelland im Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“ in Rathenow ist ein Zusammenschluss von Unternehmen, Institutionen, Einrichtungen, Körperschaften und Vereinigungen, die auf dem Gebiet der klassischen Optik, Augenoptik und Augenmedizin tätig sind. Das Netzwerk besteht bereits seit 2007 und hat es sich zur Aufgabe gemacht, Innovationen zu entwickeln, Kompetenzen zu bündeln und zu stärken, neue Märkte zu erschließen und so zur Branchen- und Standortprofilierung des Optikstandortes Rathenow

beizutragen. Das Netzwerk zählt ca. 30 Kooperationspartner. Dazu gehören die Augenoptikerinnung des Landes Brandenburg, Ausbildungseinrichtungen, Hochschulen, öffentliche Einrichtungen und 20 in erster Linie optische Unternehmen. Weitere Informationen zum Optik Netzwerk OABB sind auf der Internetseite [www.oabb.de](http://www.oabb.de) zu finden.

### Rückblick 2018

Die Aussteller des Optik Netzwerks OABB präsentierten sich erfolgreich auf der Internationalen Messe für Optik und Design „Opti“ vom 12.-14.01.2018 in München. Die Unternehmen und Einrichtungen traten mit Neu- und Weiterentwicklungen ihrer Produkte und Leistungen an. 10 Verträge mit europäischen und russischen Unternehmen, 100 Geschäftsanbahnungen und Besucherrekord auf der Opti lassen die Unternehmen optimistisch ins neue Geschäftsjahr starten.

Mit einer eigenen Stellenbörse will das Optik-Netzwerk auf freie Ausbildungs- und Stellenangebote in den Unternehmen aufmerksam machen und die Partner bei der Suche nach Fachkräften unterstützen.

Die Stellenbörse ist auf der Internetseite des OABB Vereins und Netzwerkes eingebunden.

Die Planungen für den Erweiterungsbau des Bildungszentrums der Augenoptiker und Optometristen-Innung des Landes Brandenburg im Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“ schreiten voran. Es ist ein Anbau mit einer Erweiterung der Nutzfläche von 600 m<sup>2</sup> auf 1.150 m<sup>2</sup> geplant.

## 6 Optik an der Technischen Hochschule Brandenburg

Seit dem Wintersemester 2016/ 2017 bietet die THB in Kooperation mit der Augenoptiker- und Optometristen-Innung des Landes Brandenburg in Rathenow den Studiengang Augenoptik/Optische Gerätetechnik an. Der Bachelorstudiengang verbindet mit der medizinisch geprägten Augenoptik und den ingenieurwissenschaftlichen Kenntnissen zu medizinisch-optischen Mess- u. Diagnosesystemen zwei komplexe Themengebiete der Optik. Das Studium gliedert sich in die Vertiefungsrichtungen Augenoptik und optische Gerätetechnik, die ab dem 5. Semester gewählt werden können. Nach 7 Semestern kann mit dem Abschluss des dualen Studiums als Bachelor zudem der Abschluss als Augenoptikermeister/-in erworben werden. (Quelle: THB, Fachbereich Technik, Bachelorstudiengänge, Augenoptik/ Optische Gerätetechnik)



Zudem bietet die THB gemeinsam mit der TH Wildau den Masterstudiengang Photonik an. (Quelle: THB, Fachbereich Technik, Masterstudiengänge, Photonik)

## 7 Technologie- und Gründerzentrum Havelland



Das Technologie- und Gründerzentrum Havelland (TGZ) ist im südlichen Teil der Stadt Rathenow im Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“ gelegen. Es besteht seit dem Jahr 1998 und konnte in den vergangenen Jahren zu einem wichtigen Standort für nachhaltige Unternehmensentwicklung und erfolgreiche Existenzgründung entwickelt werden. Es sind vorrangig Unternehmen aus den Branchen Optik, Medizintechnik, Informations- und Kommunikationstechnologien und ingenieurtechnische Dienstleistungen im TGZ ansässig. Gesellschafter sind die Stadt Rathenow und die benachbarte Stadt Premnitz.

| Wirtschaftliche Entwicklung          |                         |                         |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                      | 31.12.2016              | 31.12.2017              | 31.12.2018              |
| Gesamtfläche:                        | 4.885,59 m <sup>2</sup> | 4.885,59 m <sup>2</sup> | 7.198,00 m <sup>2</sup> |
| Vermietbare Fläche:                  | 3.405,58 m <sup>2</sup> | 3.408,58 m <sup>2</sup> | 3.408,58 m <sup>2</sup> |
| Verfügbare Fläche:                   | 1.065,11 m <sup>2</sup> | 94,80 m <sup>2</sup>    | 138,59 m <sup>2</sup>   |
| Mietauslastung:                      | 69 %                    | 98 %                    | 98 %                    |
| Anzahl der Mieter:                   | 18                      | 20                      | 17                      |
| Durchschnittlicher Mietpreis:        | 5,00 € / m <sup>2</sup> | 5,00 € / m <sup>2</sup> | 5,00 € / m <sup>2</sup> |
| Umsatzerlöse aus Vermietung:         | 147.189,58 €            | 294.929,86 €            | 131.263,00 €            |
| Einnahmen Vermietung Beratungsräume: | 250,00 €                | 600,00 €                | 2.400,00 €              |
| Zuschuss Stadt Rathenow:             | 75.000,00 €             | 37.500,00 €             | ./.                     |

| Unternehmensstruktur |           |        |          |             |        |
|----------------------|-----------|--------|----------|-------------|--------|
| Branche              | Industrie | Handel | Handwerk | Sonstige DL | Gesamt |
| Anzahl Betriebe*     | 2         | 1      | 1        | 11          | 15     |

\*nur gewerberechtlich meldepflichtige Betriebe



## 8 Industrie- und Gewerbegebiete

### 8.1 Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“



**Lage:** Das Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“ ist im Rathenower Stadtteil Süd, in unmittelbarer Nachbarschaft zum Rathenower Stadthafen und zum Gewerbegebiet „Heidefeld“ gelegen. Die Gewerbeflächen grenzen direkt an die Bundesstraße B 102 und an die Bahnstrecke der Regionalbahn RB 51 von Rathenow nach Brandenburg a. d. Havel.

**Eigentümer:** Stadt Rathenow

**Nutzung:** Gewerbe

**Baurecht:** Bebauungsplan Nr. 001 v. 13.10.1992

**Erschließung:** voll erschlossen

**Gesamtfläche:** 221.621 m<sup>2</sup>

**Netto-Baufläche:** 218.854 m<sup>2</sup>

**Verfügbare Fläche:** 7.623 m<sup>2</sup>

**Auslastung:** 97 %

**Preisspanne:** 10,00 – 15,00 Euro / m<sup>2</sup>

#### Unternehmensstruktur im Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“

| Branche          | Industrie | Handwerk | Handel | Sonstige DL | Gesamt |
|------------------|-----------|----------|--------|-------------|--------|
| Anzahl Betriebe* | 13        | 14       | 5      | 28          | 60     |

\*nur gewerberechtlich meldepflichtige Betriebe

## Flächenübersicht für das Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“



### Legende:

- erschlossene und bereits vergebene Flächen - Gewerbegebiet
- erschlossene und noch verfügbare Flächen - Gewerbegebiet
- Grünbestand
- vorhandene Straßen mit Medienversorgung
- Eisenbahnlinie Rathenow-Brandenburg



## 8.2 Gewerbegebiet „Heidefeld“



**Lage:** Das Gewerbegebiet im Grünen ist ebenfalls im südlichen Teil des Rathenower Stadtgebietes gelegen und grenzt unmittelbar an das benachbarte Gewerbegebiet „Grünauer Fenn“. Die Gewerbeflächen liegen direkt an die Bundesstraße B 102 und an der Bahnstrecke der Regionalbahn RB 51 von Rathenow nach Brandenburg a. d. Havel. Auch der Rathenower Stadthafen ist nur wenige Meter in Richtung Innenstadt vom Gewerbegebiet entfernt.

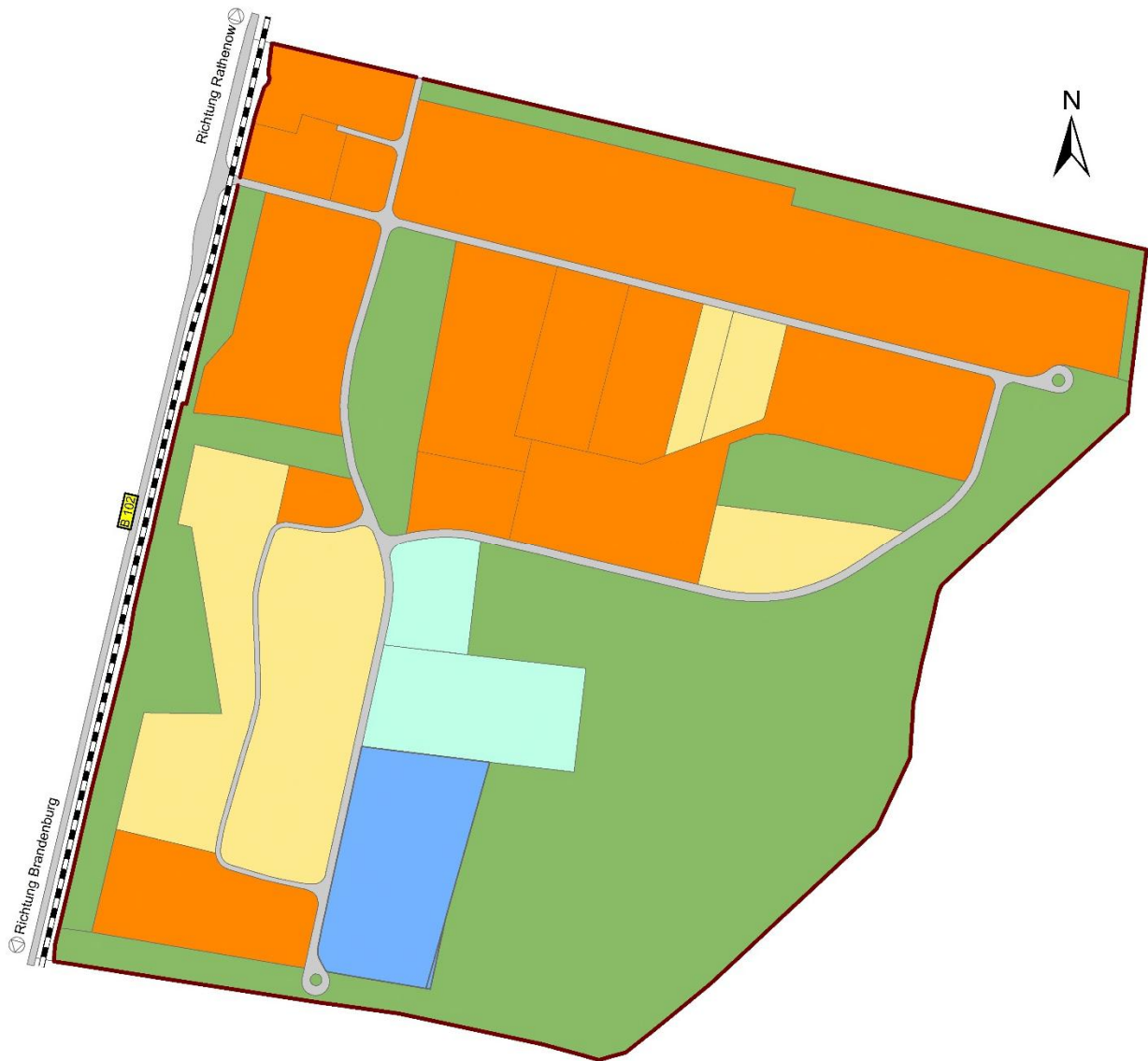
**Eigentümer:** Stadt Rathenow  
**Nutzung:** Gewerbe und Industrie  
**Baurecht:** Bebauungsplan Nr. 015 v. 9.05.2005  
**Erschließung:** voll erschlossen  
**Gesamtfläche:** 535.393 m<sup>2</sup>  
**Netto-Baufläche:** 277.166 m<sup>2</sup>  
**Verfügbare Fläche:** 81.584 m<sup>2</sup>  
**Auslastung:** 71%  
**Preisspanne:** 10,00 – 15,00 Euro/m<sup>2</sup>

| Unternehmensstruktur im Gewerbegebiet „Heidefeld“ |           |          |        |             |        |
|---|-----------|----------|--------|-------------|--------|
| Branche   | Industrie | Handwerk | Handel | Sonstige DL | Gesamt |
| Anzahl Betriebe*                                  | 3         | 2        | 2      | 1           | 8      |

\*nur gewerberechtlich meldepflichtige Betriebe



# Flächenübersicht für das Gewerbegebiet „Heidefeld“



- erschlossene und bereits vergebene Flächen - Gewerbegebiet
- erschlossene und noch verfügbare Flächen - Gewerbegebiet
- erschlossene und bereits vergebene Flächen - Industriegebiet
- erschlossene und noch verfügbare Flächen - Industriegebiet
- Grünbestand
- vorhandene Straßen mit Medienversorgung
- Eisenbahnlinie Rathenow-Brandenburg

### 8.3 Gewerbegebiet „B 188“



**Lage:** Das Gewerbegebiet "B 188" ist unmittelbar südlich des Rathenower Bahnhofs und direkt an der Bundesstraße B 188 gelegen. Es bietet auf ca. 5 ha unerschlossene Gewerbeflächen in Größenordnungen von 1.700 m<sup>2</sup> bis 22.000 m<sup>2</sup>, wobei die Flächen an die individuellen Flächenerfordernisse der Investoren angepasst werden können.

2019 erfolgt die Ausschreibung der Erschließungsplanung und daran anschließend ist die Realisierung der Erschließung in Teilabschnitten vorgesehen.

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| <b>Eigentümer:</b>        | Stadt Rathenow                      |
| <b>Nutzung:</b>           | Gewerbe                             |
| <b>Baurecht:</b>          | Bebauungsplan Nr. 044 v. 10.03.2014 |
| <b>Erschließung:</b>      | nicht erschlossen                   |
| <b>Gesamtfläche:</b>      | 107.500 m <sup>2</sup>              |
| <b>Netto-Baufläche:</b>   | 49.700 m <sup>2</sup>               |
| <b>Verfügbare Fläche:</b> | 49.700 m <sup>2</sup>               |
| <b>Auslastung:</b>        | 0,00 %                              |

# Flächenübersicht für das Gewerbegebiet „B 188“



- unerschlossene und verfügbare Flächen - Gewerbegebiet
- verkaufte Flächen - Gewerbegebiet
- Grünbestand
- vorhandene Straßen
- Eisenbahnlinie Hannover-Berlin



## 9 Touristische Aktivitäten

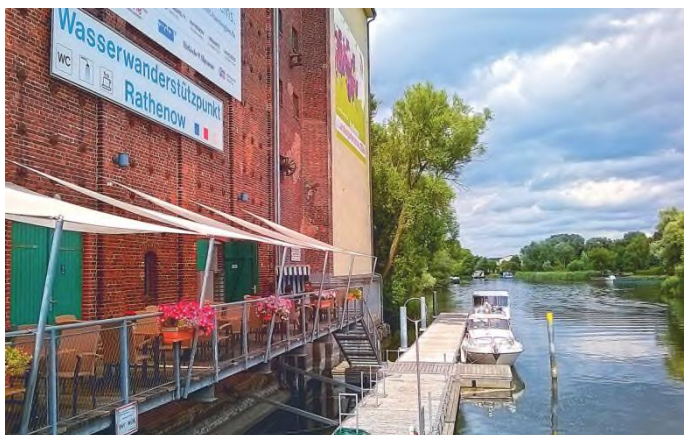
### 9.1 Optikpark Rathenow - Saison-Dokumentation 2018

Die Saison-Dokumentation 2018 der Optikpark Rathenow GmbH gibt mit Stand vom 7. November 2018 auf 50 Seiten einen informativen und detaillierten Überblick über die 12. Saison.

Unter [www.optikpark-rathenow.de](http://www.optikpark-rathenow.de) steht die Dokumentation zum Download bereit (PDF, 1,78 MB).

Neben zahlreichen statistischen Angaben verdeutlicht die kurzweilig verfasste Dokumentation die enorme Breite des – auch gesellschaftlichen - Wirkens der Optikpark Rathenow GmbH.

Auch 2018 wurde die Wetterabhängigkeit eines Landschaftsparks deutlich. Die Kapriolen des Jahres 2017 (kalt, nass, stürmisch) kosteten Besucher und damit Einnahmen. Nun, 2018, von Regen keine Spur und es war zu heiß. 22 Tage über 30 Grad, 55 Tage über 25 Grad und eine Rekord-Sonnenscheindauer von 872 Stunden zwischen Juni und August haben alles getoppt, was bisher gemessen wurde. So wurde auch 2018 das Klassenziel mit 80.000 Besuchern verfehlt.



Auch am sehr schön gelegenen Wasserwanderstützpunkt am Optikpark mit allseits gelobtem Service gab es mit 405 Booten 76 weniger als im Vorjahr.

Der lang anhaltenden Trockenheit mussten die Wasserstände von Elbe und Havel Tribut zollen. Das Jahr 2018 war für Rathenow touristisch insgesamt sehr mau. Die Radler zog es eher ans Wasser und für die Boote war davon nicht genug da.

| Jahr  | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Boote | 182  | 213  | 254  | 292  | 458  | 451  | 481  | 405  |

Hervorzuheben ist wiederum das Wirken der Optikpark Rathenow GmbH über die Grenzen des Parks hinaus. So waren sie Ideengeber für den Ferienpass, der auch 2018 neu aufgelegt wurde. Auch die Aktion „Pimp your Town - Politik zum Anfassen“, ein mehrtägiger Workshop für 50 Schüler in Sachen Kommunalpolitik war ein voller Erfolg und dabei auch erkenntnisreich.

Mit dem Jahreswechsel zu 2019 gab es einen Wechsel in der Geschäftsführung. Die neue Chefin ist Kathrin Fredrich, vorher seit März 2015 Leiterin des Regionalcenters Brandenburg an der Havel/Havelland der Industrie- und Handelskammer (IHK) Potsdam.

Die bisherigen Geschäftsführer, Elfie Balzer und Joachim Muus, gehen in den verdienten Ruhestand. Sie haben über die vielen Jahre eine wirklich herausragende Arbeit geleistet und waren treue Weggefährten und kritische Begleiter der touristischen Arbeit in der Stadt Rathenow und über die Grenzen hinaus. Dafür einen herzlichen Dank und alles Gute für die Zukunft.

## 9.2 Tourist- Information des Tourismusverein Westhavelland e.V.

Die Tourist-Information (TI) des Tourismusverein Westhavelland e. V. ist für die Stadt Rathenow und das gesamte Westhavelland der wichtigste Partner für die Gästebetreuung. Die Stadt Rathenow ist Gründungsmitglied des 1990 gegründeten Vereins, der somit der älteste Tourismusverein im gesamten Reisegebiet Havelland ist. Die Stadt ist als stimmberechtigtes Mitglied im Vorstand des Vereins vertreten.



Die Beratungsinhalte reichen von üblichen touristischen Informationen bis zur Vermittlung von Übernachtungsmöglichkeiten. Es werden Stadtführungen sowie die Organisation und Leitung von Ganztagestouren für Reisegruppen übernommen.

Die TI ist täglich für den Besucherverkehr geöffnet.

Der Verkauf von regionalen Produkten hat über die Jahre zu einer wachsenden Stammkundschaft geführt.

Ein kostenfreies WLAN steht 24h zur Verfügung.

[www.westhavelland.de](http://www.westhavelland.de)

Die Internetseiten lassen sich auch auf einem Smartphone Dank „Responsive Design“ gut lesen.

In der TI sind zwei Mitarbeiterinnen beschäftigt. Seit Januar 2017 wird eine Personalstelle gemeinsam durch die Städte Premnitz und Rathenow zu 100% zu finanziert. Die zweite Personalstelle wird bisher noch durch die Inanspruchnahme von Arbeitsförderungsprogrammen finanziert.



Die TI wurde vom Deutschen Tourismusverband Ende 2018 erneut zertifiziert und darf nun weitere drei Jahre mit dem roten „i“ werben.

Der Verein war Veranstalter der 16. Rathenower Waldweihnacht, die auch 2018 am dritten Adventswochenende im Rathenower Stadtwald stattfand. Die Städte Rathenow und Premnitz unterstützen den Verein bei der Durchführung dieser Veranstaltung.





### 9.3 Marketing

Seit Jahren erfolgen kostenpflichtige Anzeigenschaltungen in Printmedien mit touristischem Bezug nur noch sehr ausgewählt. Im Jahr 2018 waren dies:



**Urlaub auf dem Wasser** –  
Binnengewässer, 1x jährlich, Auflage:  
40.000, nützliche Infos entlang der  
Wasserwege

**Ferienzeitung** Potsdam - HVL, 1 x  
jährlich, hohe Auflage, professioneller  
und ansprechender Urlaubsratgeber

**Brandenburg Berlin**, 1 x jährlich,  
Auflage: 100.000, Ausflusstipps für  
Berlin und Brandenburg.

Der Sachbereich  
Wirtschaftsförderung liefert

redaktionell fertige Artikel sowie dazugehöriges Bildmaterial. Darüber hinaus erfolgen zahlreiche redaktionelle Zuarbeiten an Verlage und Herausgeber für deren Neuauflagen.

Im Bereich eigener touristischer Materialien werden herausgegeben:

**Stadtplanauszug** Rathenow mit touristischen Erstinformationen (deutsch und englisch)

**Rathenow – Die Optikstadt im Havelland**, A5, ca. 60 Seiten (deutsch und englisch)

**Wanderungen durch den Rathenower Stadforst**, Faltplan

**Wasserwanderkarte** „Flusslandschaft Untere Havelniederung“ (F.U.N.),  
Gemeinschaftsprojekt der teilnehmenden Kommunen der F.U.N.-Initiative, Werbemedium,  
wichtige Informationsquelle im Wassersportrevier, Aktualisierung und Druck erfolgen über  
den Tourismusverband Havelland. Die Kosten tragen die Städte in der F.U.N.-Initiative.



Eine Übersicht zum touristischen Informationsmaterial gibt es auf den Internetseiten der Stadt Rathenow, des Reisegebietsverbandes Havelland e.V. und des Tourismusverein Westhavelland e. V.

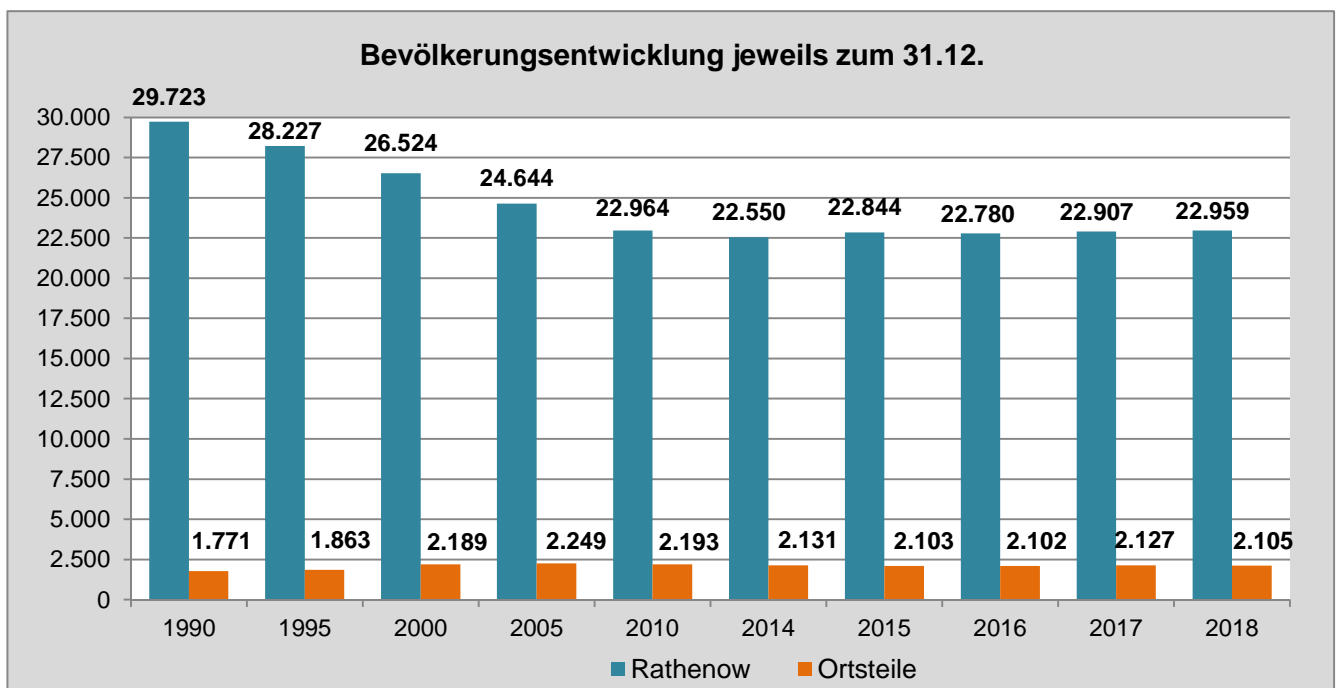
## 10 Statistik

### 10.1 Bevölkerung

#### 10.1.1 Bevölkerungsentwicklung

|   | 31.01.2014 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2018 |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Bevölkerungsentwicklung</b>                    |            |            |            |            |            |
| Bevölkerungszahl                                  | 24.681     | 24.947     | 24.882     | 25.034     | 25.064     |
| Bevölkerungsdichte                                | 221,0      | 223,3      | 222,8      | 224,1      | 224,4      |
| Ausländeranteil in %                              | 2,7        | 4,6        | 5,2        | 6,2        | 6,9        |
| <b>Natürliche Bevölkerungsentwicklung</b>         |            |            |            |            |            |
| Geburten  | 171        | 186        | 198        | 214        | 230        |
| Sterbefälle                                       | 395        | 410        | 404        | 415        | 426        |
| Saldo   | -224       | -224       | -206       | -201       | -196       |
| <b>Wanderungsbedingte Bevölkerungsentwicklung</b> |            |            |            |            |            |
| Zuzüge  | 940        | 1.604      | 1.312      | 1.416      | 1.337      |
| Fortzüge  | 789        | 1.105      | 1.197      | 1.065      | 1.069      |
| Saldo   | 151        | 499        | 115        | 351        | 241        |

Quelle: Stadt Rathenow, Einwohnermeldeamt, Bevölkerungsstatistik 2014-2018



Quelle: Stadt Rathenow, Einwohnermeldeamt, Bevölkerungsstatistik 1990-2018

| <b>Altersstruktur in der Stadt Rathenow am 31.12.2018</b> |                    |                       |                       |                       |                    |                    |
|---|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
|   | bis unter 16 Jahre | 16 bis unter 25 Jahre | 25 bis unter 45 Jahre | 45 bis unter 65 Jahre | 65 Jahre und älter | Durchschnittsalter |
| Anzahl  | 3.227              | 1.659                 | 5.516                 | 7.462                 | 7.200              | 48 Jahre           |
| Anteil in %   | 12,9               | 6,6                   | 22,0                  | 29,8                  | 28,7               |                    |

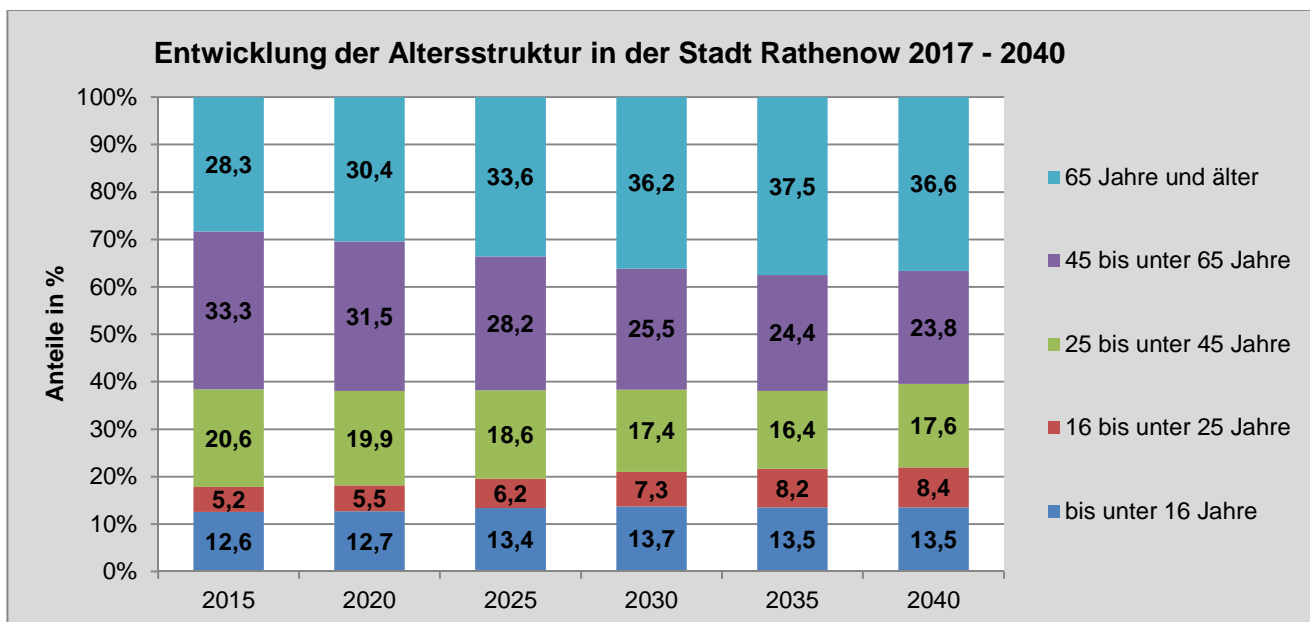
Quelle: Stadt Rathenow, Einwohnermeldeamt, Bevölkerungsstatistik 2018

## 10.1.2 Bevölkerungs- und Haushaltsprognose

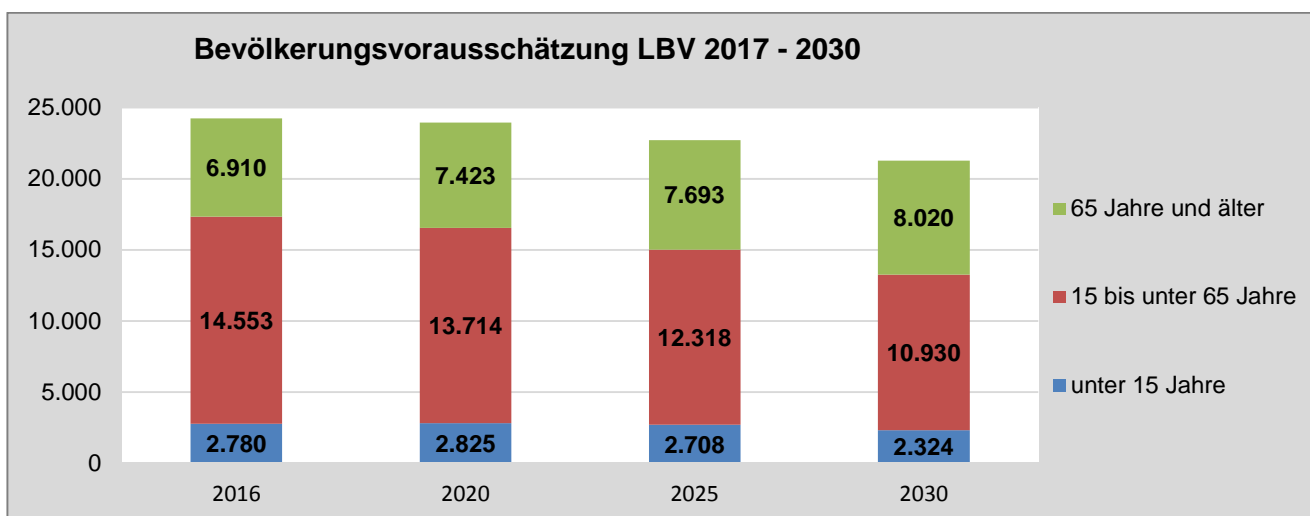
Die Grundlage für die zukünftige Bevölkerungsentwicklung in der Stadt Rathenow bildet die Bevölkerungsprognose für die Stadt Rathenow aus dem Jahr 2018 von der Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH (GMA) sowie die Bevölkerungsvorausschätzung 2017 bis 2030 für Ämter und amtsfreie Gemeinden im Land Brandenburg des Landesamtes für Bauen und Verkehr (LBV) aus dem Jahr 2018.

| Bevölkerungsentwicklung in der Stadt Rathenow 2017 - 2040 |               |               |               |               |               |               |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|   | 2017          | 2020          | 2025          | 2030          | 2035          | 2040          |
| <b>Ortsteile</b>  | 2.125         | 2.081         | 2.026         | 1.936         | 1.828         | 1.715         |
| <b>Stadtgebiet Rathenow</b>                               | 22.922        | 22.134        | 21.784        | 21.234        | 20.614        | 19.950        |
| <b>Rathenow gesamt</b>                                    | <b>25.047</b> | <b>24.215</b> | <b>23.810</b> | <b>23.170</b> | <b>22.442</b> | <b>21.665</b> |

Quellen: Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH (2018), Bevölkerungsprognose für die Stadt Rathenow 2018



Quellen: Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH (2018), Bevölkerungsprognose für die Stadt Rathenow 2018



Quelle: Landesamt für Bauen und Verkehr - LBV (2018), Bevölkerungsvorausschätzung 2017-2030 – Ämter und amtsfreie Gemeinden des Landes Brandenburg. Hoppegarten, <https://lbv.brandenburg.de/4851.htm>

## 10.2 Arbeitsmarkt

### 10.2.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

#### Revision der Beschäftigungsstatistik 2017

Aufgrund eines technischen Problems im Datenverarbeitungsprozess sind 2016 Arbeitgebermeldungen zur Sozialversicherung nicht in die Statistik-Datenverarbeitung eingeflossen und wurden erst 2017 nachträglich aufgenommen. Weitere Informationen zur Revision der Beschäftigungsstatistik gibt es im Internet unter [www.statistik.arbeitsagentur.de/Grundlagen/Methodenberichte/Beschäftigung/Revision der Beschäftigungsstatistik 2017](http://www.statistik.arbeitsagentur.de/Grundlagen/Methodenberichte/Beschäftigung/Revision%20der%20Beschäftigungsstatistik%202017).

#### Datenschutz in der Beschäftigungsstatistik

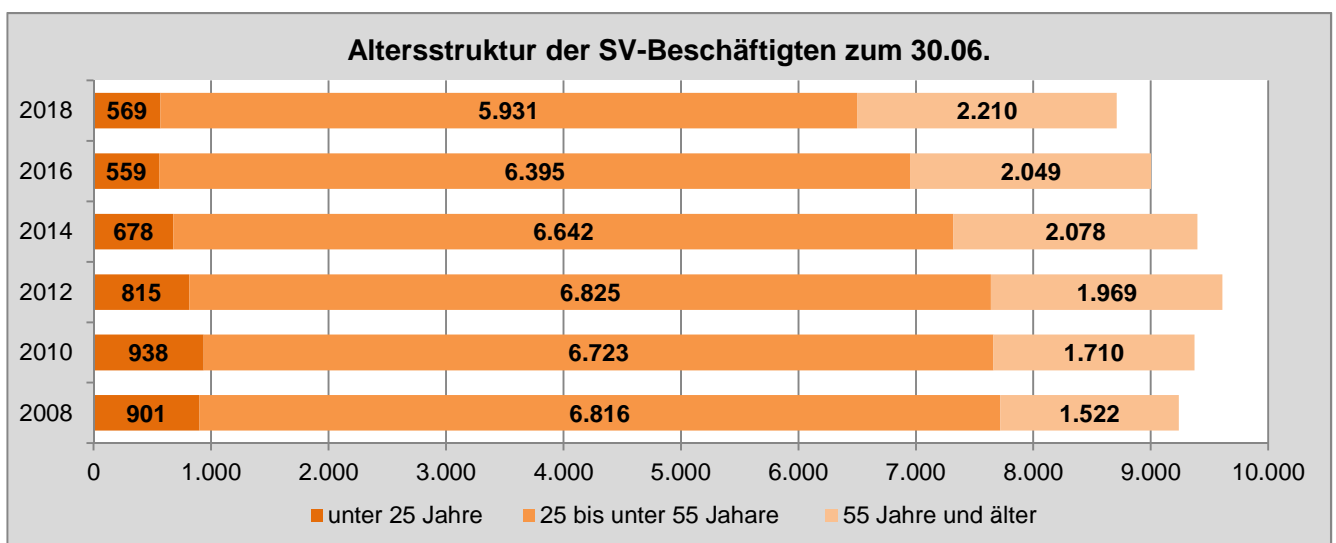
Aus Datenschutzgründen und aus Gründen der statistischen Geheimhaltung werden Zahlenwerte von 1 oder 2 und Daten, aus denen rechnerisch auf einen solchen Zahlenwert geschlossen werden kann, anonymisiert ausgewiesen. Daher kann bei der Addition der einzelnen Zahlenwerte zu den Betrieben oder SV-Beschäftigten nach Wirtschaftszweigen ein kleinerer Gesamtwert berechnet werden, als von der Statistik insgesamt für die Betriebe und SV-Beschäftigten ausgewiesen wird.

#### Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Die Statistik der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SV-Beschäftigte) der Bundesagentur für Arbeit erfasst alle Arbeitnehmer, die kranken-, renten-, pflegeversicherungspflichtig und / oder beitragspflichtig nach dem Recht der Arbeitsförderung sind oder für die Beitragsanteile zur gesetzlichen Rentenversicherung oder nach dem Recht der Arbeitsförderung zu zahlen sind. Hierzu zählen unter anderem Auszubildende, Altersteilzeitbeschäftigte, Praktikanten und Werkstudenten. Nicht zu den sozialversicherungspflichtigen Beschäftigten gehören nach der Beschäftigungsstatistik insbesondere geringfügig Beschäftigte, Selbstständige, mithelfende Familienangehörige und Beamte.

| Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer am Arbeitsort zum 30.06. |        |        |        |        |        |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   |
| Rathenow  | 9.399  | 9.247  | 8.970  | 8.650  | 8.710  |
| Premnitz  | 2.062  | 2.071  | 2.002  | 1.953  | 2.028  |
| Brandenburg a. d. Havel   | 28.136 | 28.449 | 28.560 | 29.258 | 29.670 |

Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) in wirtschaftsfachlicher Gliederung (WZ 2008) am Arbeitsort (AO) 2014-2018. Berlin



Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Arbeitsmarkt kommunal Gemeindeverbände und Gemeinden (Jahreszahlen) 2011, 2015, 2018. Nürnberg

## Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in wirtschaftlicher Gliederung

Die wirtschaftliche Zuordnung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten erfolgt nach dem wirtschaftlichen Schwerpunkt des Betriebes, in dem der Arbeitnehmer tätig ist. Der wirtschaftliche Schwerpunkt richtet sich nach der Klassifikation der Wirtschaftszweige aus dem Jahr 2008.

| Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in wirtschaftlicher Gliederung zum 30.06. |       |       |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|
| Wirtschaftsgliederung   | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  |
| Land- und Forstwirtschaft, Fischerei  | 88    | 88    | 95    | 85    | 72    |
| Verarbeitendes Gewerbe  | 2.460 | 2.471 | 2.442 | 2.384 | 2.378 |
| Baugewerbe  | 557   | 544   | 567   | 587   | 574   |
| Energiewerke  | 56    | 52    | 50    | 48    | 51    |
| Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kfz  | 1.302 | 1.320 | 1.289 | 1.280 | 1.307 |
| Verkehr und Lagerei   | 477   | 344   | 350   | 375   | 386   |
| Gastgewerbe   | 252   | 288   | 244   | 243   | 254   |
| Information und Kommunikation   | 35    | 29    | 25    | -     | 19    |
| Finanz- und Versicherungsdienstleistungen   | 181   | 183   | 180   | 162   | 153   |
| Grundstücks- und Wohnungswesen  | 61    | 68    | 64    | 66    | 71    |
| Freiberufl., wissenschaftl. u. technische DL  | 194   | 180   | 175   | 181   | 174   |
| sonstige wirtschaftliche DL   | 306   | 301   | 392   | 472   | 466   |
| Öffentliche Verwaltung u. a.  | 1.274 | 1.188 | 867   | 854   | 870   |
| Erziehung und Unterricht  | -     | 290   | 330   | 334   | 363   |
| Gesundheits- und Sozialwesen  | 1.507 | 1.555 | 1.561 | 1.213 | 1.238 |
| Kunst, Unterhaltung, Erholung   | 131   | 116   | 106   | 109   | 100   |
| Sonstige DL   | 185   | 188   | 192   | 190   | 191   |

Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in wirtschaftsfachlicher Gliederung (WZ 2008) am Arbeitsort (AO) 2014-2018. Berlin

## Betriebe mit sozialversicherungspflichtig Beschäftigten am Arbeitsort

Betriebe im Sinne des Meldeverfahrens zur Sozialversicherung sind regional und wirtschaftsfachlich abgegrenzte Einheiten, die mindestens einen sozialversicherungspflichtigen Beschäftigten haben.

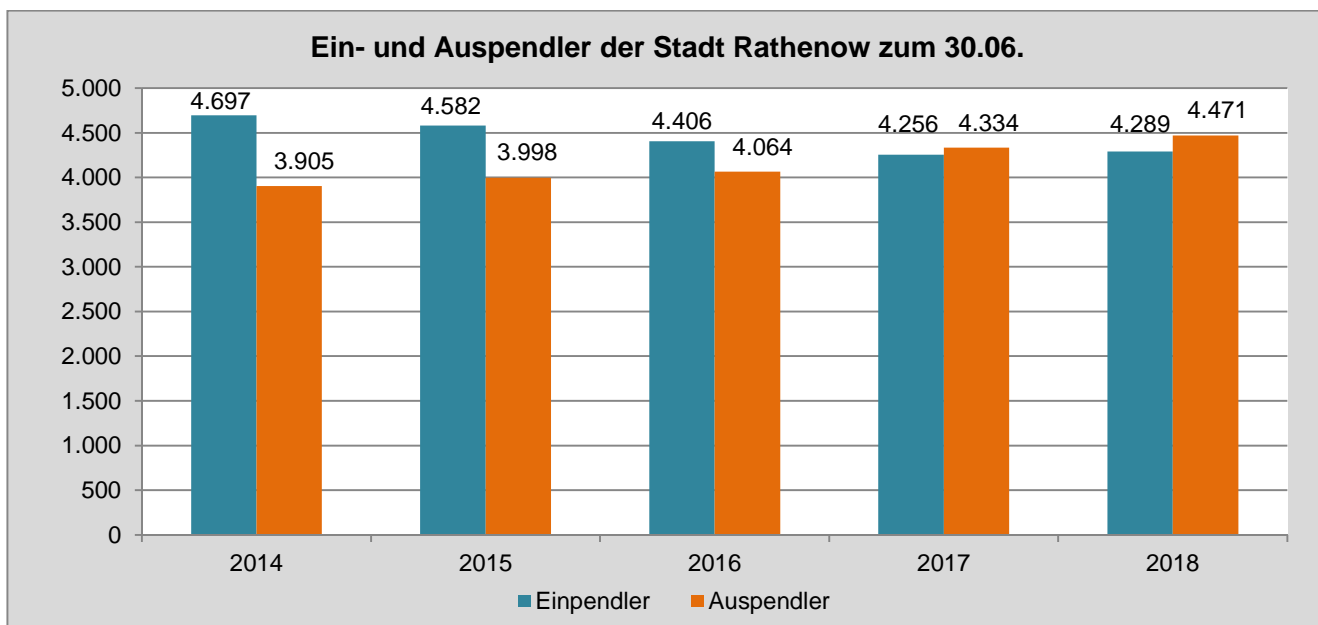
| Betriebe mit mind. einem Beschäftigten in wirtschaftsfachlicher Gliederung zum 30.06. |            |                 |            |                 |
|---|------------|-----------------|------------|-----------------|
| Wirtschaftsgliederung   | 2017       |                 | 2018       |                 |
|   | Betriebe   | SV-Beschäftigte | Betriebe   | SV-Beschäftigte |
| Land- u. Forstwirtschaft, Fischerei   | 12         | 85              | 11         | 72              |
| Produzierendes Gewerbe  | 155        | 3.062           | 149        | 3.003           |
| Handel, Verkehr, Gastgewerbe  | 226        | 1.898           | 224        | 1.947           |
| sonstige Dienstleistungen   | 288        | 3.605           | 303        | 3.645           |
| <b>insgesamt</b>  | <b>681</b> | <b>8.650</b>    | <b>687</b> | <b>8.667</b>    |

Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Betriebe und Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in wirtschaftsfachlicher Gliederung (WZ 2008) am Arbeitsort (AO) 2017-2018. Berlin



## 10.2.2 Pendler

Die Agentur für Arbeit erfasst im Rahmen der Pendlerstatistik alle sozialversicherungspflichtig beschäftigten Arbeitnehmer, deren Arbeitsgemeinde sich von der Wohngemeinde unterscheidet. Einpendler sind Personen, die in ihrer Arbeitsgemeinde nicht wohnen. Auspendler sind Personen, die in ihrer Wohngemeinde nicht arbeiten.



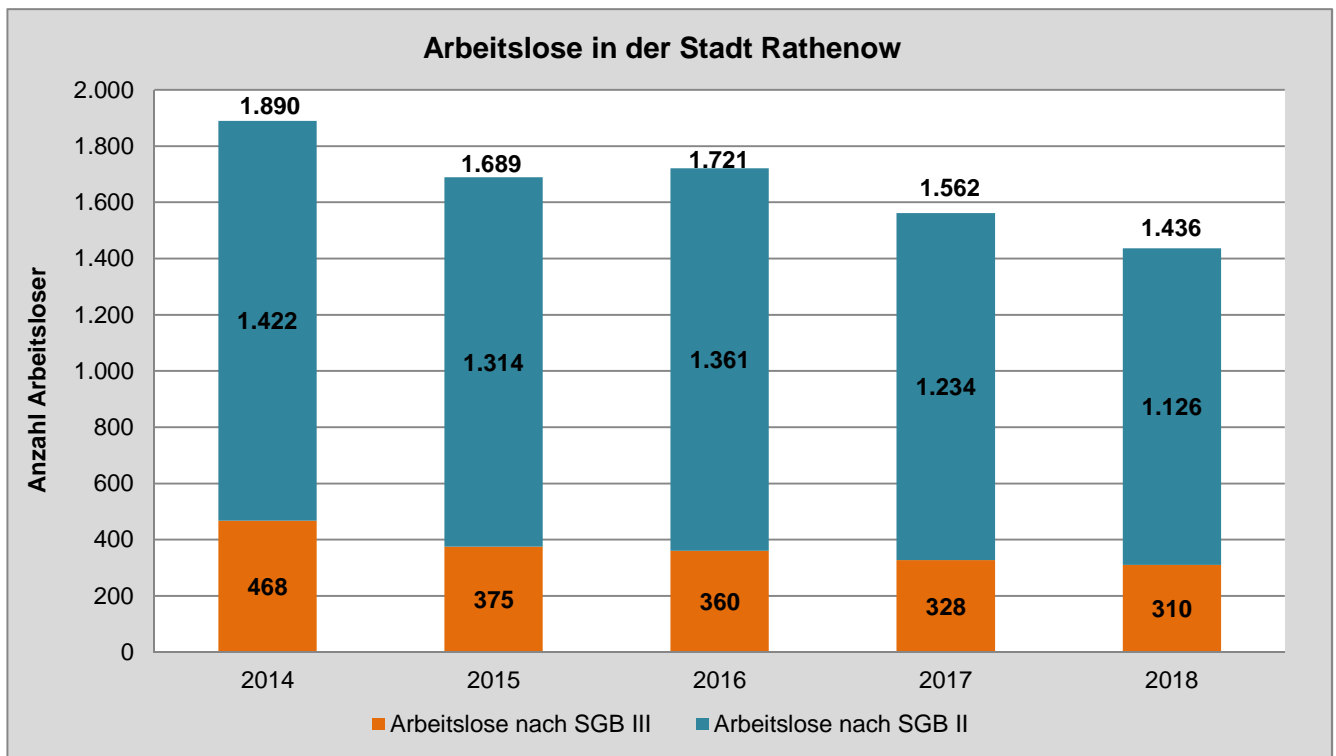
Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Wohn- und Arbeitsort mit Pendlerdaten - nach Kreisen und Gemeinden 2014-2018. Nürnberg

| Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Ein- und Auspendler der Stadt Rathenow zum 30.06. |              |              |              |              |              |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|   | 2014         | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         |
| <b>Auspendler insgesamt</b>   | <b>3.905</b> | <b>3.998</b> | <b>4.064</b> | <b>4.334</b> | <b>4.471</b> |
| davon Land Brandenburg  | 2.593        | 2.675        | 2.730        | 2.945        | 3.046        |
| davon Havelland   |              | 1.449        | 1.509        | 1.737        | 1.813        |
| davon Stadt Premnitz  | 463          | 455          | 442          | 443          | 459          |
| davon Stadt Brandenburg/ Havel  | 572          | 659          | 645          | 656          | 670          |
| davon Osthavelland  |              |              |              | 863          | 880          |
| davon übrige Bundesländer   | 1.312        | 1.323        | 1.334        | 1.389        | 1.425        |
| davon Berlin  | 606          | 591          | 614          | 651          | 668          |
| davon Sachsen Anhalt  | 348          | 355          | 342          | 324          | 313          |
| <b>Einpendler insgesamt</b>   | <b>4.697</b> | <b>4.582</b> | <b>4.406</b> | <b>4.256</b> | <b>4.289</b> |
| davon Land Brandenburg  | 3.948        | 3.827        | 3.644        | 3.489        | 3.500        |
| davon Havelland   |              | 2.989        | 2.852        | 2.697        | 2.693        |
| davon Stadt Premnitz  | 810          | 810          | 823          | 768          | 785          |
| davon Stadt Brandenburg/ Havel  | 337          | 344          | 362          | 379          | 388          |
| davon Osthavelland  |              |              |              | 258          | 269          |
| davon übrige Bundesländer   | 749          | 755          | 748          | 747          | 774          |
| davon Berlin  | 159          | 150          | 126          | 137          | 125          |
| davon Sachsen Anhalt  | 527          | 530          | 536          | 533          | 575          |
| <b>Saldo</b>  | <b>792</b>   | <b>584</b>   | <b>342</b>   | <b>-78</b>   | <b>-182</b>  |

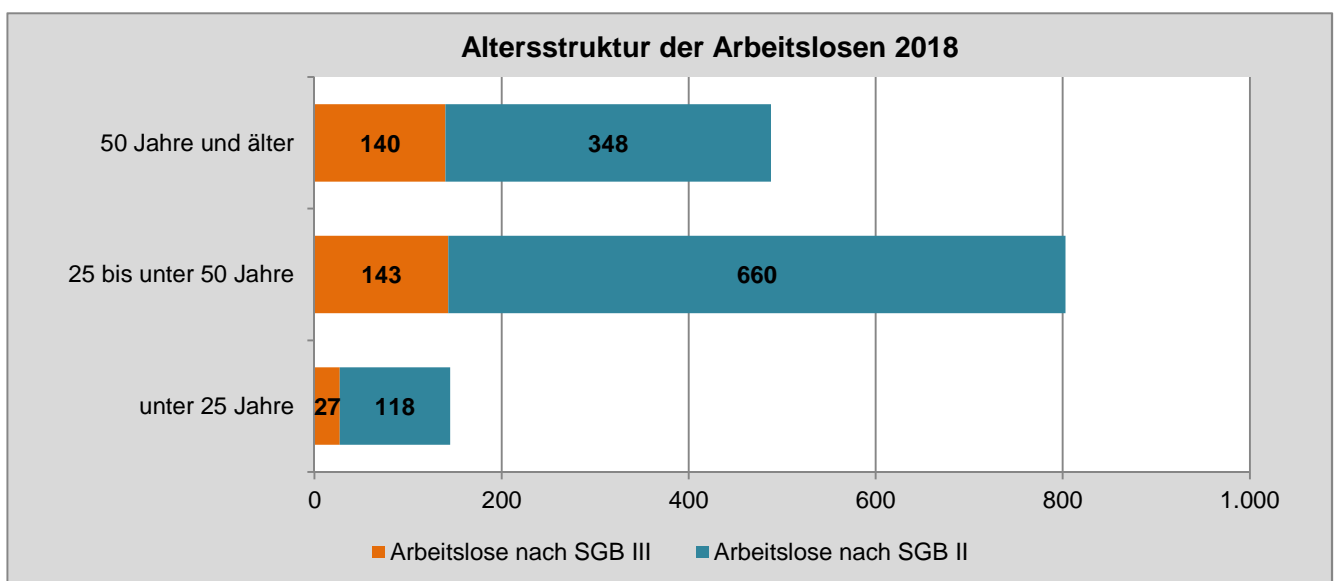
Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohn- und Arbeitsort nach Gemeinden mit Angaben zu den Ein- und Auspendlern 2014-2018. Berlin

### 10.2.3 Arbeitslose

In der Arbeitslosenstatistik der Agentur für Arbeit werden Personen erfasst, die ohne Arbeit sind, dem Arbeitsmarkt aber zur Verfügung stehen und Arbeit suchen. Hierbei wird in Arbeitslose nach dem Sozialgesetzbuch (SGB) III und in Arbeitslose nach dem Sozialgesetzbuch (SGB) II unterschieden. Arbeitslose nach dem SGB III haben Anspruch auf Arbeitslosengeld, in der Regel für 1 Jahr. Arbeitslose nach dem SGB II haben Anspruch auf Arbeitslosengeld II und sind hauptsächlich langzeitarbeitslos, d. h. sie sind bereits 1 Jahr oder länger arbeitslos gemeldet.



Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Arbeitsmarkt in Zahlen - Arbeitsmarktstatistik - Arbeitslose nach Gemeinden Jahreszahlen 2018. Nürnberg



Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Arbeitsmarkt in Zahlen - Arbeitsmarktstatistik - Arbeitslose nach Gemeinden Jahreszahlen 2018. Nürnberg

## 10.3 Gewerbe

### 10.3.1 Gewerbeentwicklung

| Anzahl gewerblicher Unternehmen zum 31.12. |           |          |        |             |        |         |           |        |
|--|-----------|----------|--------|-------------|--------|---------|-----------|--------|
|  | Industrie | Handwerk | Handel | Gaststätten | Banken | Verkehr | Sonst. DL | Gesamt |
| 2014                                       | 42        | 377      | 235    | 61          | 8      | 25      | 798       | 1.546  |
| 2015                                       | 45        | 374      | 240    | 61          | 8      | 26      | 755       | 1.509  |
| 2016                                       | 45        | 364      | 235    | 56          | 7      | 21      | 746       | 1.474  |
| 2017                                       | 44        | 357      | 218    | 54          | 6      | 20      | 757       | 1.456  |
| 2018                                       | 40        | 351      | 212    | 56          | 6      | 19      | 739       | 1.423  |

Quelle: Stadt Rathenow, Gewerbestatistik des Gewerbeamtes der Stadt Rathenow 2014-2018

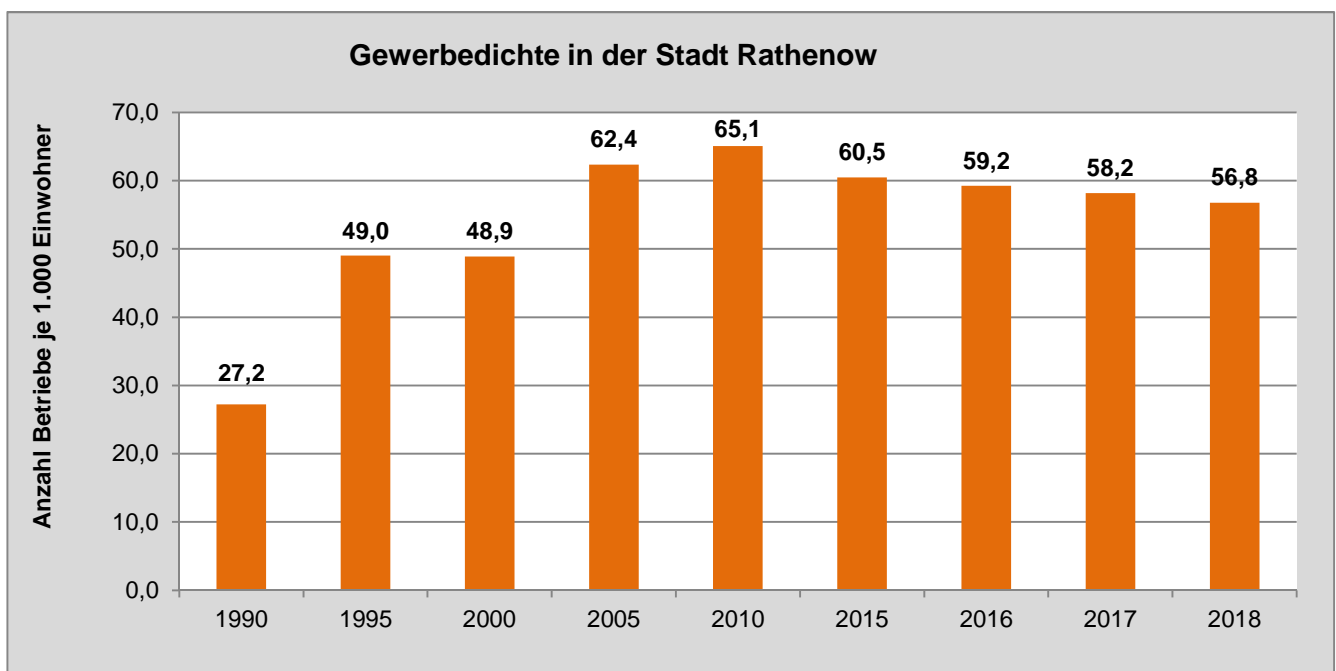
### 10.3.2 Gewerbeanzeigen

| Gewerbeanzeigen      |      |      |      |      |      |
|----------------------|------|------|------|------|------|
|                      | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Gewerbebeanmeldungen | 154  | 131  | 141  | 155  | 125  |
| Gewerbeabmeldungen   | 169  | 168  | 176  | 173  | 158  |
| Saldo                | -15  | -37  | -35  | -18  | -33  |

Quelle: Stadt Rathenow, Gewerbestatistik des Gewerbeamtes der Stadt Rathenow 2014-2018

### 10.3.3 Gewerbedichte

Die Gewerbedichte in der Stadt Rathenow gibt die Anzahl der gewerblichen Unternehmen je 1.000 Einwohner an.



Quelle: Stadt Rathenow, Gewerbestatistik des Gewerbeamtes der Stadt Rathenow 1990-2018

## 10.4 Finanzen

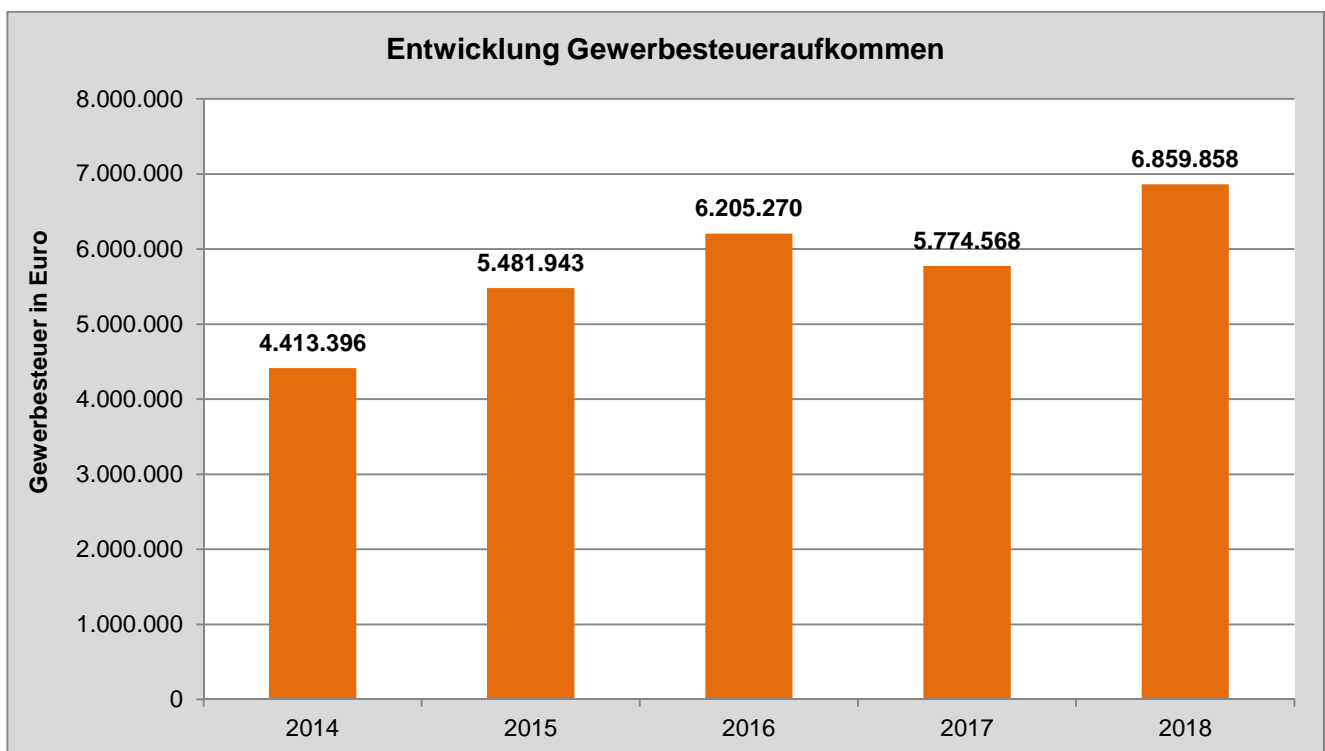
### 10.4.1 Steuern

| Realsteuerhebesätze 2017 und 2018 im regionalen Vergleich |               |          |               |          |              |          |
|---|---------------|----------|---------------|----------|--------------|----------|
|   | Grundsteuer A |          | Grundsteuer B |          | Gewerbsteuer |          |
|   | 2017          | 2018     | 2017          | 2018     | 2017         | 2018     |
| Rathenow  | 300 v.H.      | 300 v.H. | 450 v.H.      | 450 v.H. | 350 v.H.     | 350 v.H. |
| Premnitz  | 280 v.H.      | 280 v.H. | 380 v.H.      | 380 v.H. | 310 v.H.     | 310 v.H. |
| Brandenburg a. d. Havel                                   | 400 v.H.      | 400 v.H. | 530 v.H.      | 530 v.H. | 450 v.H.     | 450 v.H. |

Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik - Steuerhebesätze 2017-2018

| Steueraufkommen in der Stadt Rathenow |                          |                          |                               |   |   |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|---|---|
|                                       | Grundsteuer A<br>in Euro | Grundsteuer B<br>in Euro | Gewerbe-<br>steuer<br>in Euro | Gemeindeanteil a. d.<br>Einkommenssteuer<br>in Euro | Gemeindeanteil a. d.<br>Umsatzsteuer<br>in Euro |
| 2014                                  | 44.116                   | 2.379.398                | 4.413.396                     | 4.642.461   | 927.674   |
| 2015                                  | 44.649                   | 2.393.131                | 5.481.943                     | 5.204.999   | 1.037.434                                       |
| 2016                                  | 44.975                   | 2.631.271                | 6.205.270                     | 5.447.433   | 1.048.308                                       |
| 2017                                  | 43.456                   | 2.637.126                | 5.774.568                     | 5.765.731   | 1.335.760                                       |
| 2018                                  | 43.460                   | 2.624.712                | 6.859.858                     | 6.254.849   | 1.495.234                                       |

Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik - Steueraufkommen 2014-2018



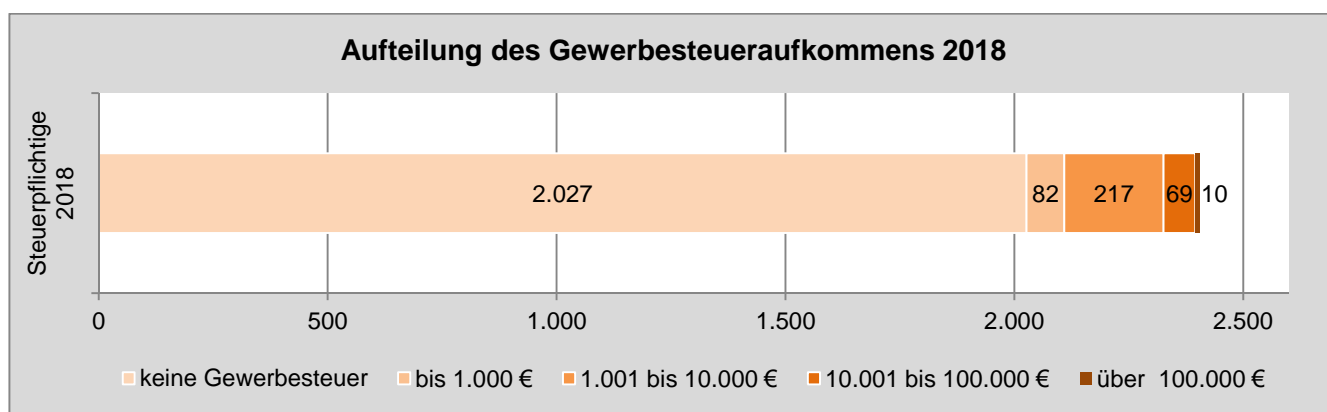
Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik - Gewerbesteuer 2014-2018



| Aufteilung des Gewerbesteueraufkommens |                     |             |                    |                      |                |                  |
|--|---------------------|-------------|--------------------|----------------------|----------------|------------------|
|  | keine Gewerbesteuer | bis 1.000 € | 1.001 bis 10.000 € | 10.001 bis 100.000 € | über 100.000 € | Betriebe gesamt* |
| Steuerpflichtige 2014                  | 2.107               | 76          | 206                | 46                   | 8              | 2.443            |
| Steuerpflichtige 2015                  | 2.073               | 77          | 197                | 60                   | 7              | 2.414            |
| Steuerpflichtige 2016                  | 1.614               | 84          | 203                | 67                   | 9              | 1.977            |
| Steuerpflichtige 2017                  | 1.562               | 77          | 220                | 66                   | 7              | 1.932            |
| Steuerpflichtige 2018                  | 2.027               | 82          | 217                | 69                   | 10             | 2.405            |

Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik - Gewerbesteuer 2014-2018

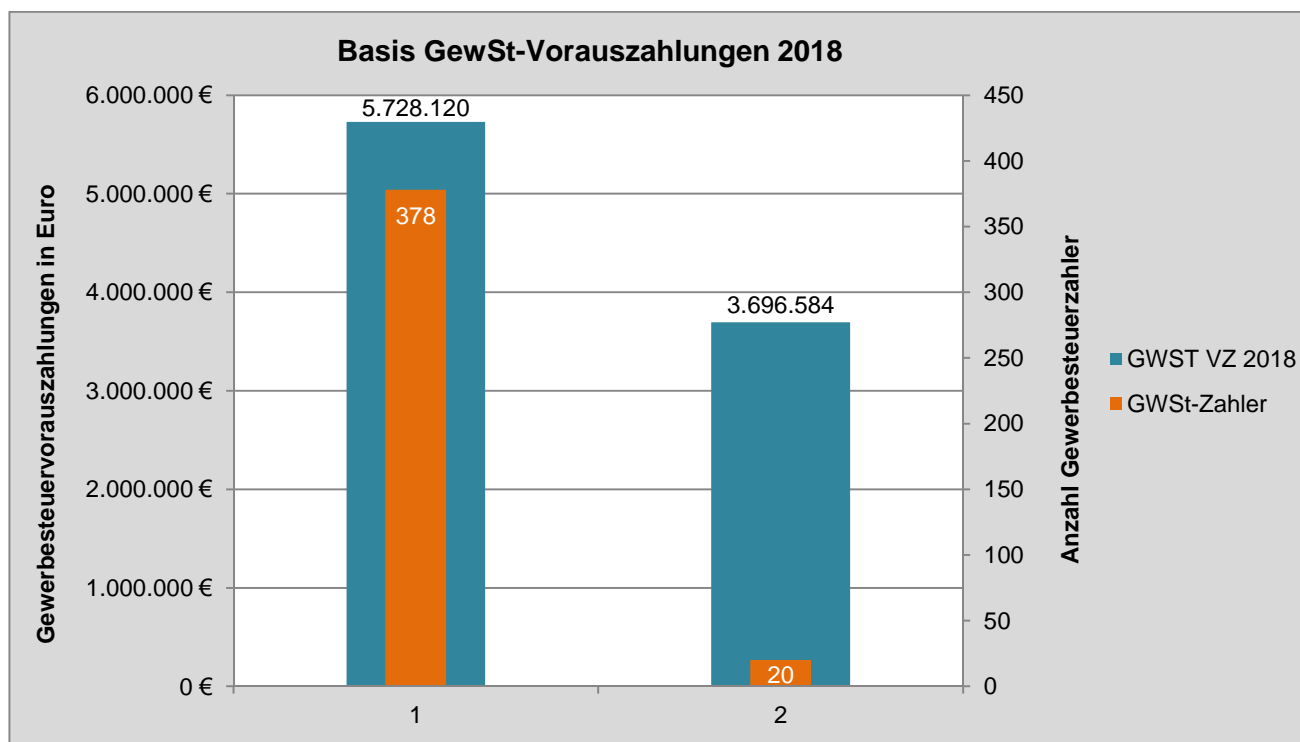
\* inkl. freier Berufe und gewerberechtlich nicht meldepflichtige Betriebe



Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik - Gewerbesteuer 2018

## Gewerbesteuervorauszahlung

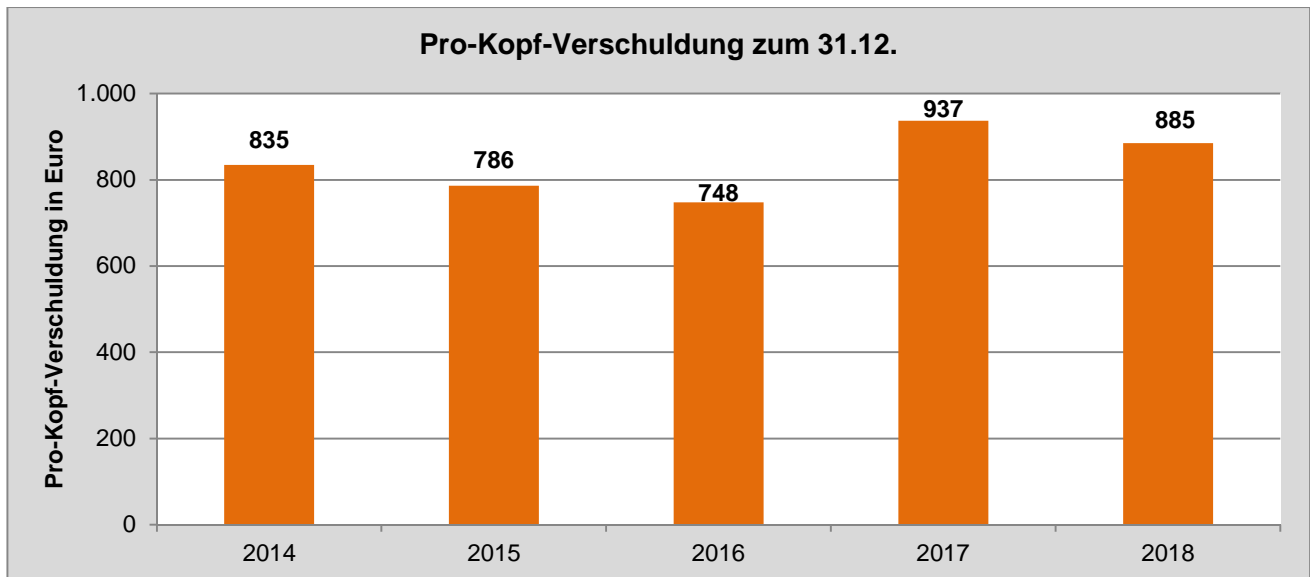
Die Grafik zur Basis der Gewerbesteuervorauszahlungen für 2017 zeigt, dass 20 Unternehmen ca. 66 % des Gewerbesteueraufkommens auf Basis der Vorauszahlungen für 2017 tragen.



Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik – Gewerbesteuer März 2018

### 10.4.2 Pro-Kopf-Verschuldung

Die Pro-Kopf-Verschuldung gibt den Schuldenstand in der Stadt Rathenow je Einwohner an. Die Verschuldung basiert auf den Investitionskrediten der Stadt Rathenow.



Quelle: Stadt Rathenow, Finanzstatistik - Verschuldung 2014-2018

### 10.4.3 Lohn- und Einkommensteuerpflichtige

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg veröffentlicht im Zyklus von drei Jahren, zuletzt im Jahr 2018 für das Jahr 2014, die Lohn- und Einkommensteuerstatistik nach Kreisen, kreisfreien Städten und Gemeinden. Die Lohn- und Einkommenssteuerstatistik umfasst unter anderem die Steuerpflichtigen nach den Größenklassen des Gesamtbetrags der Einkünfte.

| Lohn- und Einkommensteuerpflichtige 2014 |  |            |                 |                  |                  |                  |                  |                  |                   |                        |           |
|--|--|------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------------|-----------|
|  | Größenklassen des Gesamtbetrags der Einkünfte von ... bis unter ... Euro |            |                 |                  |                  |                  |                  |                  |                   |                        | Gesamt    |
|  | 0  | 1<br>5.000 | 5.000<br>10.000 | 10.000<br>20.000 | 20.000<br>30.000 | 30.000<br>40.000 | 40.000<br>50.000 | 50.000<br>60.000 | 60.000<br>125.000 | 125.000<br>und<br>mehr |           |
| RN                                       | 451  | 1.106      | 929             | 2.908            | 1.994            | 1.044            | 648              | 388              | 595               | 117                    | 10.180    |
| PR                                       | 133  | 308        | 275             | 945              | 646              | 333              | 205              | 170              | 232               | 34                     | 3.281     |
| BRB                                      | 1.751  | 3.249      | 2.421           | 7.768            | 5.732            | 5.732            | 2.453            | 1.314            | 2.326             | 362                    | 31.120    |
| LK<br>HVL                                | 2.676  | 6.360      | 5.180           | 15.609           | 13.204           | 8.473            | 5.561            | 3.899            | 8.857             | 1.752                  | 71.571    |
| Land<br>BRB                              | 46.137   | 104.512    | 88.619          | 277.118          | 210.811          | 137.457          | 86.629           | 57.193           | 116.278           | 23.563                 | 1.148.317 |

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistischer Bericht L IV 3 - j / 14 – Lohn- und Einkommenssteuerstatistik im Land Brandenburg 2014. Potsdam, 2018

RN = Stadt Rathenow  
LK HVL = Landkreis Havelland

PR = Stadt Premnitz  
Land BRB = Land Brandenburg

BRB = Stadt Brandenburg a. d. Havel

## 10.5 Investitions- und Existenzgründerförderung

### 10.5.1 Investitionsberatung

Die Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB), Industrie- und Handelskammer Potsdam (IHK) und Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB) bieten in Rathenow kostenfreie Beratungsgespräche zu Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten für Firmen und Existenzgründer an.

| Beratungen der ILB zu Fördermöglichkeiten |      |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|------|
|   | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Beratungen                                | 7    | 12   | 11   | 11   | 27   |

Quelle: Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB), Beratungsgespräche 2014-2018

### 10.5.2 Investitionszuschüsse

| Öffentliche Aufträge der ILB 2018            |                |                             |                     |
|--|----------------|-----------------------------|---------------------|
| Förderprogramm                               | Anzahl Anträge | Investitionsvolumen in Euro | Zusagesumme in Euro |
| Brandenburger Innovationsfachkräfte          | 3              | 70.200                      | 42.120              |
| Brandenburgischer Innovationsgutschein (BIG) | 5              | 526.031                     | 243.976             |
| Markterschließungsrichtlinie 2015            | 1              | 65.000                      | 65.000              |
| Markterschließung und Messen (M2)            | 4              | 81.157                      | 36.188              |
| Meistergründungsprämie Brandenburg           | 2              | 24.000                      | 17.400              |
| 1000-Speicher-Programm                       | 2              | 12.391                      | 6.195               |
| GRWG GRW Gewerbliche Wirtschaft              | 4              | 2.084.732                   | 625.300             |

Quelle: Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB), Öffentliche Förderungen 2018

| GRW-Anträge - Gewerbliche Wirtschaft |           |           |           |            |           |            |
|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|------------|
|                                      | 2014      | 2015      | 2016      | 2017       | 2018      | Gesamt     |
| Anzahl                               | 3         | 3         | 5         | 6          | 4         | 21         |
| Investitionsvolumen                  | 1.579.000 | 2.592.039 | 2.414.400 | 25.175.000 | 2.084.732 | 33.845.171 |
| Zusagesumme                          | 609.600   | 721.000   | 760.000   | 3.911.100  | 625.300   | 6.627.000  |
| gesicherte Arbeitsplätze             | 53        | 89        | 23        | 316        | 68        | 549        |
| neue Arbeitsplätze                   | 4         | 3         | 4         | 36         | 2         | 49         |
| neue Ausbildungsplätze               |           |           |           | 1          | 1         | 2          |

Quelle: Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB), Statistik GRW-Anträge – Gewerbliche Wirtschaft 2014-2018

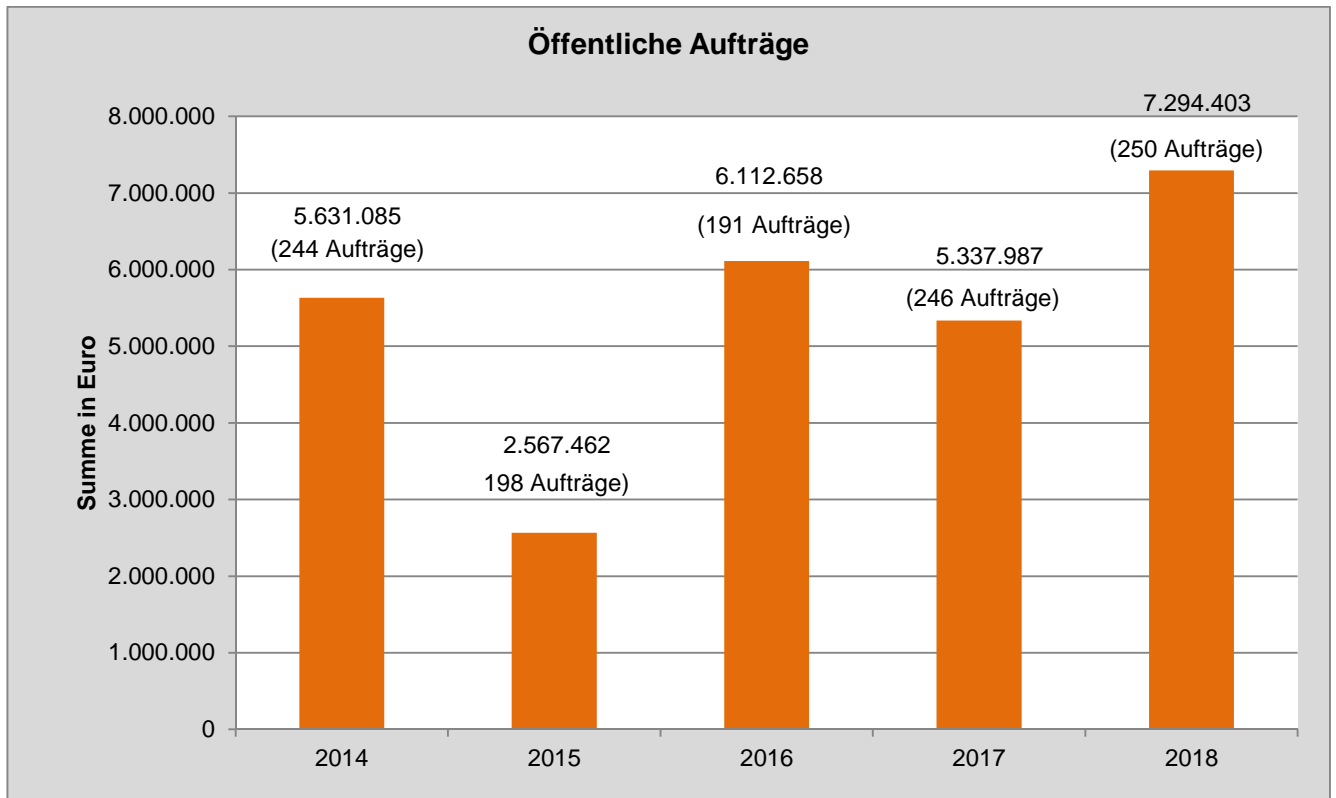
### 10.5.3 Existenzgründungen

Der Regionale Lotsendienst des Landkreises Havelland unterstützt und begleitet kostenfrei Gründungsinteressierte beim Schritt in die Selbstständigkeit durch Informationsgespräche zum Thema Selbstständigkeit, fachliche Stellungnahmen für Fördermittelbeantragungen, Bewertung der Erfolgsaussichten des Gründungsvorhabens und Hilfestellungen bei der Businessplanerstellung.

| Existenzgründungen in Rathenow des Regionalen Lotsendienstes |                            |           |                         |           |            |          |
|--|----------------------------|-----------|-------------------------|-----------|------------|----------|
|  | Erstgespräche Lotsendienst |           | Teilnehmer Lotsendienst |           | Gründungen |          |
|  | 2017                       | 2018      | 2017                    | 2018      | 2017       | 2018     |
| Frauen   | 15                         | 8         | 8                       | 2         | 6          | 0        |
| Männer   | 24                         | 13        | 16                      | 8         | 12         | 5        |
| Gesamt   | <b>39</b>                  | <b>21</b> | <b>24</b>               | <b>10</b> | <b>18</b>  | <b>5</b> |

Quelle: Regionaler Lotsendienst Landkreis Havelland der AFP Premnitz, Existenzgründungen und Beratungen 2017-2018

## 10.6 Öffentliche Aufträge



Quelle: Stadt Rathenow, Öffentliche Auftragsstatistik des Rechnungsprüfungsamtes 2014-2018

| Öffentlichen Aufträge nach der Auftragssumme |                  |                  |                     |                  |                  |                 |
|--|------------------|------------------|---------------------|------------------|------------------|-----------------|
| 2018   | Euro             | Stadt Rathenow   | Landkreis Havelland | Land Brandenburg | BRD              | EU-weit/Ausland |
| EU-weit                                      | 0                | 0                | 0                   | 0                | 0                | 0               |
| Stadt öffentlich/beschränkt                  | 5.383.200        | 2.053.008        | 950.488             | 938.096          | 1.441.608        | 0               |
| freihändige Vergabe                          | 1.911.203        | 693.329          | 332.657             | 543.008          | 342.209          | 0               |
| <b>Gesamt</b>                                | <b>7.294.403</b> | <b>2.746.337</b> | <b>1.283.145</b>    | <b>1.481.104</b> | <b>1.783.817</b> | <b>0</b>        |
| Anteil in %                                  | 100              | 38               | 18                  | 20               | 24               | 0               |

Quelle: Stadt Rathenow, Öffentliche Auftragsstatistik des Rechnungsprüfungsamtes 2018

| Öffentlichen Aufträge nach der Anzahl |              |                |                     |                  |           |          |
|---------------------------------------|--------------|----------------|---------------------|------------------|-----------|----------|
| 2018                                  | Gesamtanzahl | Stadt Rathenow | Landkreis Havelland | Land Brandenburg | BRD       | Ausland  |
| EU-weit                               | 0            | 0              | 0                   | 0                | 0         | 0        |
| öffentlich                            | 28           | 10             | 5                   | 5                | 8         | 0        |
| beschränkt                            | 63           | 9              | 9                   | 20               | 25        | 0        |
| freihändig                            | 159          | 53             | 24                  | 34               | 48        | 0        |
| <b>Gesamt</b>                         | <b>250</b>   | <b>72</b>      | <b>38</b>           | <b>59</b>        | <b>81</b> | <b>0</b> |
| Anteile in %                          | 100          | 29             | 15                  | 24               | 32        | 0        |

Quelle: Stadt Rathenow, Öffentliche Auftragsstatistik des Rechnungsprüfungsamtes 2018



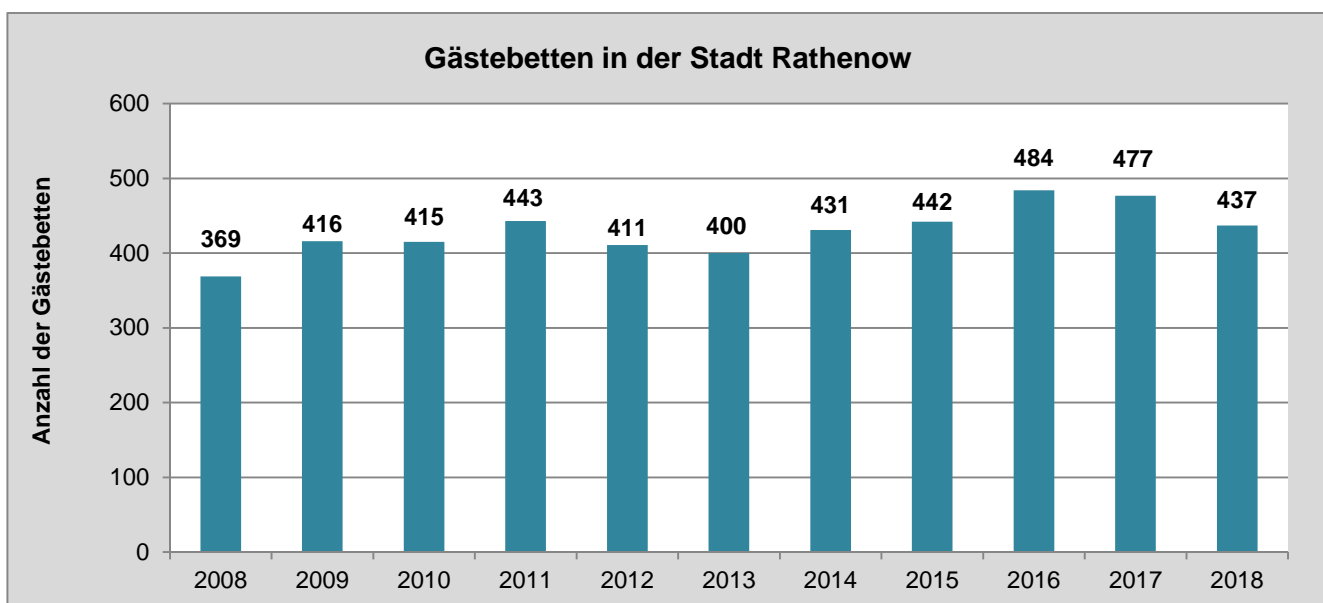
## 10.7 Tourismus

### 10.7.1 Gewerbliche Beherbergungsstatistik

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg veröffentlicht im Rahmen seiner Tourismusstatistik Daten zur gewerblichen Beherbergungsstatistik.<sup>1</sup> Typische Indikatoren der amtlichen Statistiken für den Beherbergungsbereich sind: geöffnete Beherbergungsbetriebe, angebotene Gästebetten, durchschnittliche Auslastung, Gästeankünfte, Übernachtungen und durchschnittliche Aufenthaltsdauer. Tagesgäste werden statistisch nicht erfasst.

Bei Übernachtungen spricht man von der gewerblichen Beherbergung bei einem Angebot ab 10 Betten (bis 2011 ab 9 Betten). Dies kann in der Statistik ab dem Jahr 2012 zu einem „Knick“ führen, da teilweise bisherige gewerbliche Übernachtungsanbieter nicht mehr erfasst werden. Im Gastgeberverzeichnis des Tourismusverein Westhavelland e. V. sind ca. 600 Betten im gewerblichen Bereich und ca. 100 Betten im nichtgewerblichen Bereich registriert.<sup>2</sup> Darüber hinaus gibt es Anbieter, die als Selbstvermarkter auftreten. Die statistischen Zahlen spiegeln nur die gemeldeten Betten wieder. Die vorhandene Kapazität ist durchaus höher.

Für 2018 liegen zum Redaktionsschluss im April 2019 Daten von Januar bis Dezember vor.



Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte, eigene Darstellung

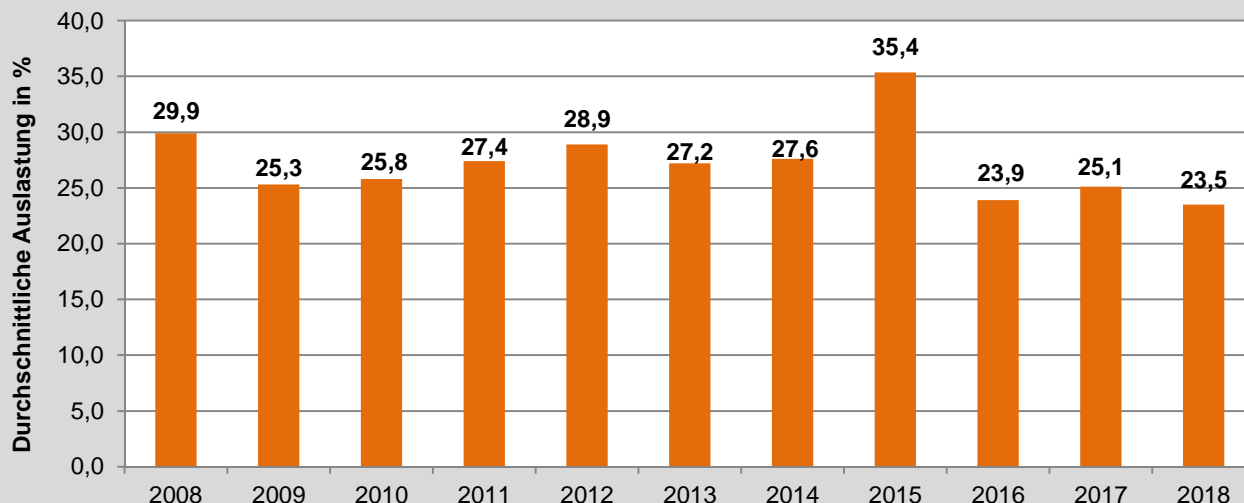
Eine von Radlern häufig genutzte größere Pension in der Innenstadt wurde 2018 geschlossen.

Zum Vergleich: In der Stadt Brandenburg an der Havel waren 2018 im Jahresmittel 1.702 gewerbliche Gästebetten gemeldet.

<sup>1</sup> Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte

<sup>2</sup> Angaben der Mitarbeiter der Tourist-Information 2019

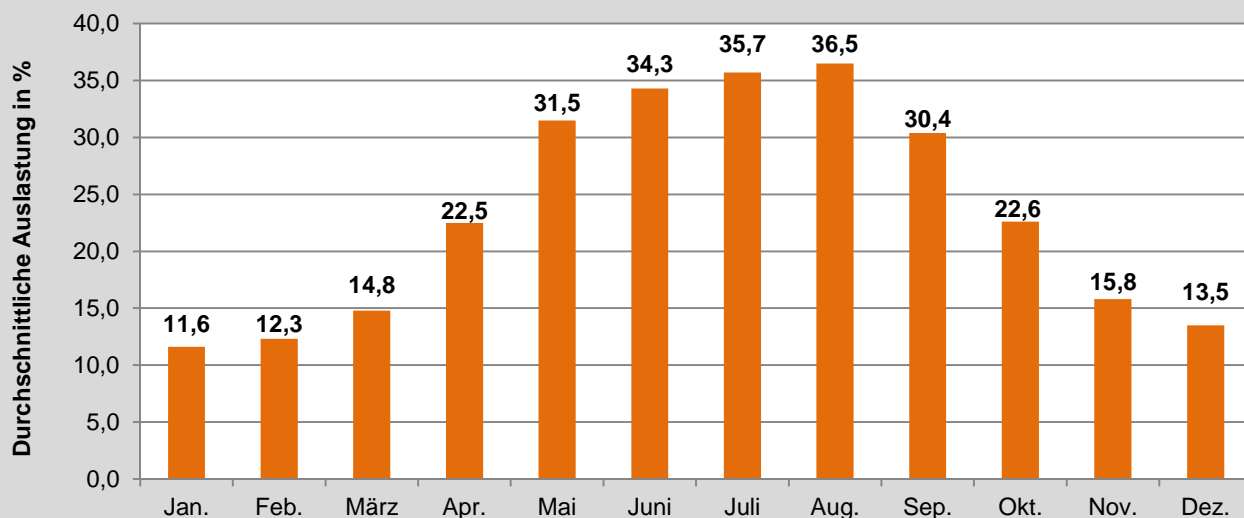
### Durchschnittliche Auslastung der Gästebetten in der Stadt Rathenow



Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte, eigene Darstellung

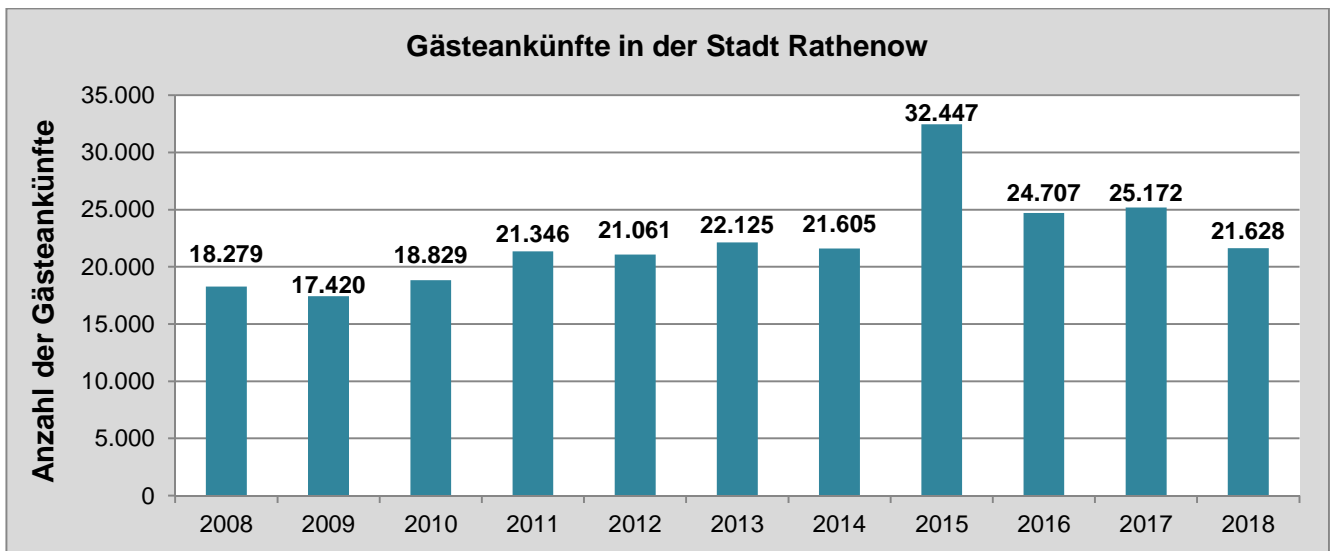
Trotz geringerer Bettenzahl ist die Auslastung gesunken. Ein Vergleich verdeutlicht den schlechten Auslastungsgrad: Reiseland Brandenburg: 41,0%, Reisegebiet Havelland: 35,4%, Landkreis Havelland: 27,5%, Stadt Brandenburg an der Havel: 34,0% (jeweils ohne Campingplätze).

### Auslastung der Gästebetten in der Stadt Rathenow in 2018



Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte, eigene Darstellung

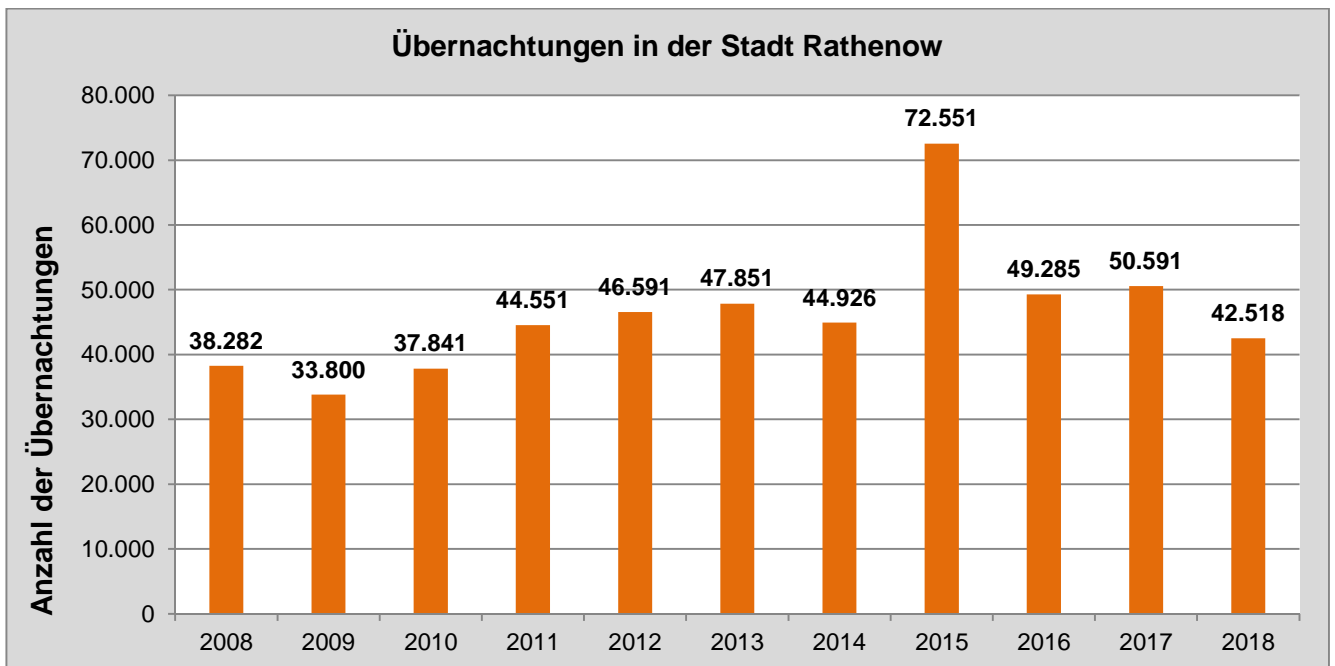
Die durch den zunehmenden Radtourismus spürbaren Saisonverlängerungseffekte im April und Oktober sind wichtig. Die schwachen Wintermonate drücken dennoch stark den Jahresmittelwert. Es fehlen nachhaltige Gründe, die Region in den Wintermonaten zu besuchen.



Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte, eigene Darstellung

In Rathenow gab es 2018 einen unerwartet kräftigen Einbruch der Übernachtungsgäste im gewerblichen Bereich (-14%).

Im Reisegebiet Havelland gab es mit insgesamt 439.701 Übernachtungsgästen ein Plus von 8,5% und für den Landkreis Havelland mit 121.081 Gästen eine Steigerung um 3,3% im Vergleich zum Vorjahr. Die Stadt Brandenburg an der Havel erreicht mit 97.694 Übernachtungsgästen ein Plus von 3,5%. Im Land Brandenburg ergibt sich gegenüber 2017 ebenfalls ein Plus von 3,5% an Übernachtungsgästen im gewerblichen Bereich ab 10 Betten.



Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte, eigene Darstellung

Die gewerblich registrierten Übernachtungen liegen für Rathenow um enttäuschende 16% unter denen des Jahres 2017. Für Brandenburg an der Havel sind es mit 235.723 Übernachtungen +3,5%, für den Landkreis Havelland 263.879 (-1,5%) und für das Reisegebiet Havelland insgesamt 1.167.573 Übernachtungen (+8,2 %), immer bezogen auf das Jahr 2017.

| Durchschnittliche Aufenthaltsdauer in der Stadt Rathenow |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|  | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Aufenthaltsdauer in Tagen                                | 2,1  | 1,9  | 2,0  | 2,1  | 2,2  | 2,2  | 2,1  | 2,1  | 2,0  | 2,0  | 2,0  |

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg (März 2019), [www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) – Statistiken – Tourismus – Statistische Berichte, eigene Darstellung

Die durchschnittliche Aufenthaltsdauer in Höhe von 2,0 Tagen liegt leicht unter den Durchschnittswerten im Reiseland Brandenburg (2,7), Brandenburg an der Havel (2,4), Landkreis Havelland (2,1) und dem Reisegebiet Havelland (2,6). Der Anteil der Radler mit einer Übernachtung sowie das typische Nutzungsverhalten der Golfer werden auch in Zukunft kaum etwas daran ändern. Eine gut vermarktete Ferienhaussiedlung mit nennenswerter Kapazität könnte dem Trend entgegenwirken.

### 10.7.2 Umsatzverteilung

Ein Tagesgast gibt je nach Quelle im Durchschnitt zwischen 21,84 €<sup>3</sup> und 27,70 €<sup>4</sup> und ein Übernachtungsgast je nach Quelle zwischen 122,29 €<sup>3</sup> und 131,60 €<sup>5</sup> im gewerblichen Bereich und zwischen 69,44 €<sup>3</sup> und 72,40 €<sup>5</sup> bei Privatquartieren (<10 Betten) aus.

Bei den nicht statistisch erfassten Privatquartieren unter 10 Betten sowie den Übernachtungen bei Bekannten/Verwandten und bei Übernachtungen in Wohnmobilen außerhalb von Campingplätzen spricht man vom „grauen Markt“. Gemäß der Übernachtungsbilanz 2014 in Deutschland gab es neben den 348,5 Mio. Übernachtungen der amtlichen Beherbergungsstatistik weitere 341,8 Mio. Übernachtungen im „grauen Markt“ (ca. 98% der amtlichen Werte)<sup>6</sup>.

Im Folgenden wird mit den konservativen Zahlen der Landestourismuskonzeption Brandenburg<sup>3</sup> gerechnet.

Für den „grauen Markt“ werden für 2018 41.600 Übernachtungen (ca. 98% des amtlichen Wertes in Höhe von 42.518 Übernachtungen) in Ansatz gebracht.<sup>6</sup>

Für die Stadt Rathenow ergibt sich somit für 2018 ein Umsatz durch amtlich erfasste Übernachtungsgäste in Höhe von 5,20 Mio. €. (42.518 Übernachtungen x 122,29 € pro Gast).

Für die nicht statistisch erfassten Übernachtungsgäste ergibt sich ein Umsatz für 2018 in Höhe von 2,89 Mio. € (41.600 Übernachtungen x 69,44 € pro Gast).

Entsprechend der Landestourismuskonzeption Brandenburg wird mit 11,3 Tagesreisenden pro Übernachtung im Land Brandenburg gerechnet. Für das Reisegebiet Havelland wird sogar von 21,4 Tagesreisenden pro Übernachtung ausgegangen.<sup>7</sup>

Betrachtet werden in der Rechnung für die Stadt Rathenow nur die amtlich erfassten Übernachtungen (ab 10 Betten).

<sup>3</sup> Landestourismuskonzeption Brandenburg 2010 – 2015 (2011)

[www.mwe.brandenburg.de/media/bb1.a.2755.de/Landestourismuskonzeption\\_BB2011bis2015.pdf](http://www.mwe.brandenburg.de/media/bb1.a.2755.de/Landestourismuskonzeption_BB2011bis2015.pdf), Seite 24

<sup>4</sup> DTV Deutscher Tourismusverband, „Tourismus in Deutschland: Zahlen - Daten - Fakten“ (2014),

[www.deutschertourismusverband.de/fileadmin/Mediendatenbank/PDFs/ZDF\\_2014\\_low.pdf](http://www.deutschertourismusverband.de/fileadmin/Mediendatenbank/PDFs/ZDF_2014_low.pdf), Folie 6, Seite 10

<sup>5</sup> DTV Deutscher Tourismusverband, „Tourismus in Deutschland: Zahlen - Daten - Fakten“ (2010)

[www.vdmnw.de/883013\\_vdmnw-wAssets/docs/brancheninformationen/informationen/Konjunkturdaten-anderer-Branchen/Tourismus/tourismus2010.pdf](http://www.vdmnw.de/883013_vdmnw-wAssets/docs/brancheninformationen/informationen/Konjunkturdaten-anderer-Branchen/Tourismus/tourismus2010.pdf), Folie 11

<sup>6</sup> DTV Deutscher Tourismusverband, „Tourismus in Deutschland: Zahlen - Daten - Fakten“ (2014),

[www.deutschertourismusverband.de/fileadmin/Mediendatenbank/PDFs/ZDF\\_2014\\_low.pdf](http://www.deutschertourismusverband.de/fileadmin/Mediendatenbank/PDFs/ZDF_2014_low.pdf), Folie 5, Seite 9

<sup>7</sup> Landestourismuskonzeption Brandenburg 2010 – 2015 (2011)

[www.mwe.brandenburg.de/media/bb1.a.2755.de/Landestourismuskonzeption\\_BB2011bis2015.pdf](http://www.mwe.brandenburg.de/media/bb1.a.2755.de/Landestourismuskonzeption_BB2011bis2015.pdf), Seite 19



Bei konservativem Ansatz von nur 10 Tagesreisenden pro Übernachtungsgast ergibt sich ein Umsatz durch Tagesgäste in der Stadt Rathenow für 2018 in Höhe von 9,28 Mio. € (42.518 Übernachtungen x 10 Tagesreisende je Übernachtung x 21,84 € pro Tagesreisenden).

Somit summiert sich der touristisch bedingte Umsatz für Rathenow in 2018 auf ca. 17 Mio. €.

Vom Tourismus profitieren das Dienstleistungs- und Gastgewerbe sowie der Einzelhandel. Die Landestourismuskonzeption Brandenburg benennt Umsatzangaben für Tages- und Übernachtungsgäste nach Wirtschaftszweigen wie folgt:

| Umsatzverteilung nach Wirtschaftszweigen |                        |              |             |
|--|------------------------|--------------|-------------|
|  | Dienstleistungsgewerbe | Einzelhandel | Gastgewerbe |
| Tagesgäste                               | 15 %                   | 46 %         | 38 %        |
| Übernachtungsgäste                       | 20 %                   | 18 %         | 62 %        |

Quelle: Landestourismuskonzeption Brandenburg 2010 – 2015 (2011), Seite 25, eigene Darstellung

Der DTV kommt 2010 zu folgender abweichender Gliederung für Tagesgäste:

| Umsatzverteilung nach Wirtschaftszweigen |                        |              |             |
|--|------------------------|--------------|-------------|
|  | Dienstleistungsgewerbe | Einzelhandel | Gastgewerbe |
| Tagesgäste                               | 14 %                   | 54 %         | 32 %        |

Quelle: DTV Deutscher Tourismusverband, „Tourismus in Deutschland: Zahlen – Daten – Fakten“ (2010), Folie 5, eigene Darstellung

Auch, weil sich in der Tourismuskonzeption Brandenburg in der Summe für Tagesgäste nur 99% ergeben, soll an dieser Stelle mit den Werten des DTV für Tagesgäste gerechnet werden.

Daraus ergibt sich für das Jahr 2018 folgende Umsatzverteilung für Tages- und Übernachtungsgäste in Rathenow:

| Bruttoumsatz in der Stadt Rathenow |            |           |                    |           |
|------------------------------------|------------|-----------|--------------------|-----------|
| 2018                               | Tagesgäste |           | Übernachtungsgäste |           |
|                                    | in %       | in Mio. € | in %               | in Mio. € |
| Bruttoumsatz insgesamt             |            | 9,28      |                    | 8,09      |
| Dienstleistung                     | 14         | 1,30      | 20                 | 1,62      |
| Einzelhandel                       | 54         | 5,01      | 18                 | 1,45      |
| Gastgewerbe                        | 32         | 2,97      | 62                 | 5,02      |

### 10.7.3 Besucheraufkommen in der Tourist-Information

In der täglich geöffneten Touristinformation gab es keinen Besucherrückgang.

| Besucher in der Tourist-Information |       |       |       |        |       |       |       |
|-------------------------------------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
|                                     | 2012  | 2013  | 2014  | 2015   | 2016  | 2017  | 2018  |
| Anzahl der Besucher                 | 7.056 | 6.567 | 7.986 | 17.698 | 8.354 | 8.973 | 9.021 |
| Wassertouristen                     |       |       |       |        | 283   | 425   | 472   |
| Radtouristen                        |       |       |       |        | 1.055 | 1.139 | 1.205 |
| Vermittelte Übernachtungen          |       | 238   | 297   | 1.107  | 392   | 329   | 352   |

Quelle: eigene Erhebungen des Personals der Tourist-Information

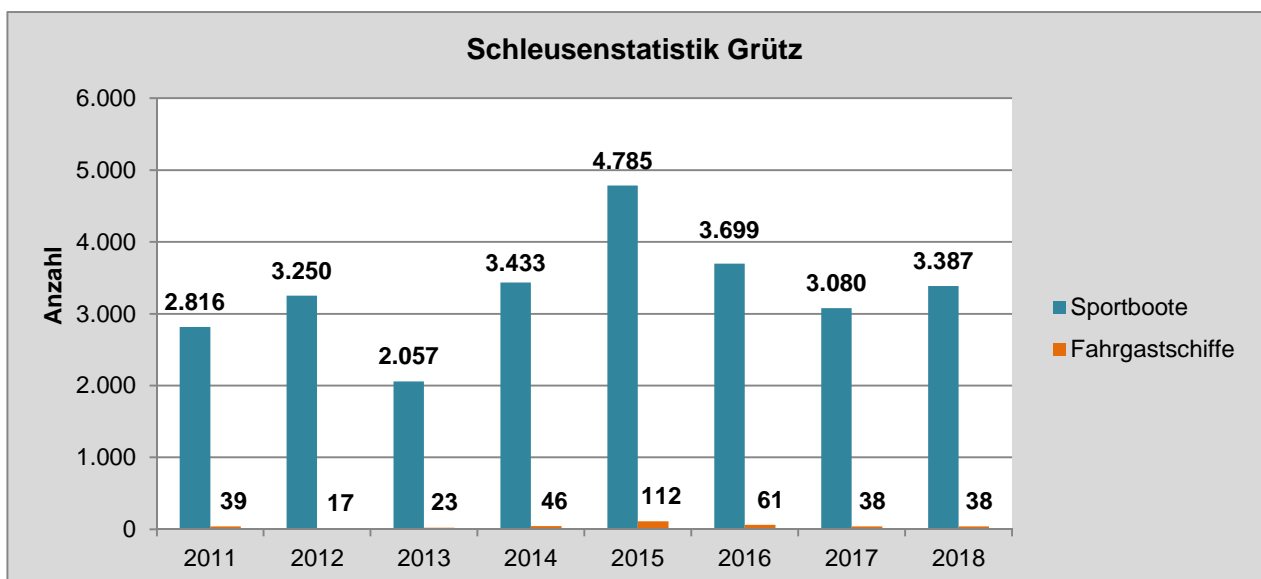
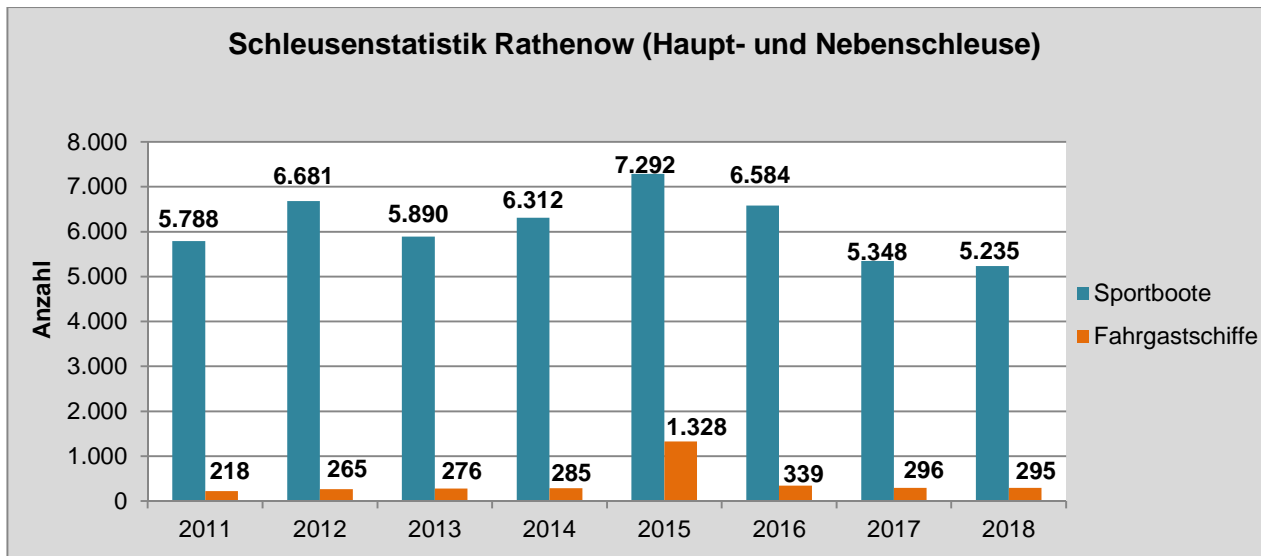
Nur die Anzahl der Gästeführungen führte zu Einnahmeverlusten für den Tourismusverein Westhavelland e. V. Hauptursache dafür war der Ausfall der MS „Königstein“ im gesamten Jahr 2018.

| Stadtführungen  | 2016     | 2017     | 2018     |
|-----------------|----------|----------|----------|
| Anzahl          | 38       | 55       | 32       |
| Personen        | 905      | 1158     | 552      |
| Einnahmen [EUR] | 4.605,00 | 5.432,00 | 2.492,00 |

Quelle: eigene Erhebungen des Personals der Tourist-Information

## 10.7.4 Sport- und Fahrgastschifffahrt

Das Wasser- und Schifffahrtsamt Brandenburg (WSA) erfasst im Rahmen der Schleusenstatistik die Fahrgastschiffe und Sportboote für die Schleusen.<sup>8</sup>



| Bootsanlegestelle „Am Alten Hafen“ |       |       |       |       |       |       |
|------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                    | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  |
| Anzahl der Boote                   | 309   | 295   | 420   | 303   | 373   | 290   |
| Bootslänge in m insgesamt          | 3.337 | 3.226 | 4.180 | 3.106 | 3.849 | 3.078 |
| Anzahl Übernachtungen              | 322   | 315   | 465   | 310   | 382   | 300   |

Quelle: eigene Erhebungen der Stadt Rathenow

<sup>8</sup> WSA Wasser- und Schifffahrtsamt Brandenburg – Verkehrsstatistiken (März 2018)  
[www.wsa-brandenburg.wsv.de/schifffahrt/Verkehrsstatistiken/index.html](http://www.wsa-brandenburg.wsv.de/schifffahrt/Verkehrsstatistiken/index.html)



## 10.8 Bodenrichtwerte

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte des Landkreises Havelland stellt Informationen über den Grundstücksmarkt zur Verfügung und legt die Bodenrichtwerte für den Landkreis Havelland und damit für die Stadt Rathenow fest. Die Bodenrichtwerte kennzeichnen das marktübliche Wertniveau von Grundstücken gleichen Zustandes in einem Gebiet.

| Bodenrichtwerte in der Stadt Rathenow |       |      |      |      |      |
|---------------------------------------|-------|------|------|------|------|
| Lage                                  | 2014  | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|                                       | in €  | in € | in € | in € | in € |
| <b>Rathenow</b>                       |       |      |      |      |      |
| Mitte-Wohngebiet                      | 35    | 30   | 35   | 45   | 45   |
| Mitte-Mischgebiet                     | 45    | 40   | 40   | 50   | 50   |
| Sanierung I                           | 20    | 15   | 15   | 20   | 20   |
| Sanierung II                          | 30    | 25   | 25   | 30   | 30   |
| Nord-eb-frei*                         | 35    | 35   | 35   | 40   | 40   |
| Nord-eb-pflichtig**                   | 40    | 40   | 40   | 50   | 55   |
| Heidekrug-Wohngebiet                  |       |      | 20   | 20   | 20   |
| Ost                                   | 40    | 40   | 40   | 45   | 45   |
| Neufriedrichsdorf                     | 25    | 20   | 20   | 20   | 20   |
| Süd-Wohnen-eb-frei*                   | 30    | 30   | 30   | 40   | 40   |
| Süd-Wohnen-eb-pflichtig**             | 35-40 | 35   | 35   | 45   | 45   |
| Süd-Mischnutzung-eb-pflichtig**       |       | 30   | 30   | 40   | 40   |
| West                                  | 35    | 35   | 40   | 45   | 45   |
| Gewerbe Nord                          | 10    | 10   | 8    | 8    | 10   |
| Gewerbe Süd                           | 10    | 10   | 8    | 10   | 10   |
| Weinberg-SO-Erholung***               | 10    | 10   | 10   | 12   | 12   |
| <b>Semlin</b>                         |       |      |      |      |      |
| Semlin                                | 20    | 20   | 25   | 30   | 30   |
| Semlin-Ausbau                         | 35    | 35   | 30   | 40   | 40   |
| Semlin-SO Erholung-Ausbau***          | 17    | 17   | 20   | 25   | 25   |
| Semlin-SO Erholung-Heidekrug***       |       |      | 15   | 15   | 15   |
| <b>Grütz</b>                          |       |      |      |      |      |
| Grütz                                 | 8     | 8    | 8    | 10   | 10   |
| <b>Göttlin</b>                        |       |      |      |      |      |
| Göttlin                               | 10    | 10   | 10   | 12   | 12   |
| <b>Böhne</b>                          |       |      |      |      |      |
| Böhne                                 | 8     | 8    | 8    | 10   | 12   |
| <b>Steckelsdorf</b>                   |       |      |      |      |      |
| Steckelsdorf eb-frei*                 | 13    | 13   | 13   | 15   | 15   |
| Steckelsdorf eb-pflichtig**           | 25    | 25   | 25   | 25   | 25   |
| <b>Rathenow und Ortsteile</b>         |       |      |      |      |      |
| Acker (15-30)                         | 0,47  | 0,47 | 0,90 | 0,90 | 0,85 |
| Grünland (25-30)                      | 0,25  | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,40 |
| Wald mA****                           | 0,30  | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,45 |

Quelle: LGB (Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg) Frankfurt (Oder), Brandenburg Viewer vom LGB auf der Grundlage der BRW des Gutachterausschusses des Landkreises HVL für 2014-2018, <http://bb-viewer.geobasis-bb.de>

\* erschließungsbeitragsfrei

\*\*\* Sondergebiet Erholung

\*\* erschließungsbeitragspflichtig

\*\*\*\* mit Aufwuchs

## 10.9 Gewerbemieten

Der Gewerbemieten-Service der IHK (Industrie- und Handelskammer) Potsdam ist eine Orientierungshilfe für Mieter und Vermieter zur Bestimmung der Marktmiete. Auf Basis zeitnaher Mietvertragsabschlüsse werden aktuelle Mietpreisniveaus für verschiedene Städte im Land Brandenburg ausgewiesen. Das Mietpreisniveau wird auf Grundlage umfangreicher Erhebungen aus tatsächlich abgeschlossenen Mietverträgen und den Erfahrungswerten öffentlicher und privater Marktteilnehmer bestimmt sowie durch Daten und Einschätzungen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger ergänzt. Die Mietpreisangaben variieren nach der Geschäftslage und Qualität der angebotenen Räumlichkeiten bzw. Flächen. Die angegebenen Preise sind monatliche Nettokaltmieten. Ausführliche Informationen sind auf der Internetseite der IHK Potsdam unter [www.IHK-Potsdam.de](http://www.IHK-Potsdam.de) unter der Rubrik Service A-Z / Gewerbemietenservice zu finden.

| Gewerbemieten im regionalen Vergleich für das Jahr 2016 |             |             |                         |
|---|-------------|-------------|-------------------------|
|   | Rathenow    | Premnitz    | Brandenburg a. d. Havel |
| Einzelhandel/ Ladenflächen in Euro/ m <sup>2</sup>      | 4,00 - 8,00 | 4,00 - 8,00 | 6,00 - 30,00            |
| Gaststättenräume in Euro/ m <sup>2</sup>                | 5,00 - 7,00 | 4,00 - 7,00 | 4,00 - 10,00            |
| Büro-/ Praxisräume in Euro/ m <sup>2</sup>              | 5,00 - 9,00 | 4,00 - 7,00 | 5,00 - 9,00             |
| Lagerhallen in Euro/ m <sup>2</sup>                     | 1,00 - 3,00 | 1,00 - 3,00 | 1,50 - 3,50             |
| Freilagerflächen (befestigt) in Euro/ m <sup>2</sup>    | 0,50 - 1,00 | 0,50 - 1,00 | bis 0,75                |

Quelle: IHK (Industrie- und Handelskammer) Potsdam, Gewerbemieten-Service 2016, <https://www.ihk-potsdam.de/produktmarken/Unternehmer/STANDORT/PLANEN-UND-BAUEN/GEWERBEGEBIETE/GEWERBEMIETEN-SERVICE/Gewerbemieten-Service/3313440>

| Gewerbemietenentwicklung für die Stadt Rathenow      |             |             |
|--|-------------|-------------|
|  | 2010        | 2016        |
| Einzelhandel/ Ladenflächen in Euro/ m <sup>2</sup>   | 4,00 - 8,00 | 4,00 - 8,00 |
| Gaststättenräume in Euro/ m <sup>2</sup>             | 4,00 - 7,00 | 5,00 - 7,00 |
| Büro-/ Praxisräume in Euro/ m <sup>2</sup>           | 5,00 - 8,00 | 5,00 - 9,00 |
| Lagerhallen in Euro/ m <sup>2</sup>                  | 1,00 - 2,50 | 1,00 - 3,00 |
| Freilagerflächen (befestigt) in Euro/ m <sup>2</sup> | 0,75        | 0,50 - 1,00 |

Quelle: IHK (Industrie- und Handelskammer) Potsdam, Gewerbemieten-Service 2010, 2016, <https://www.ihk-potsdam.de/produktmarken/Unternehmer/STANDORT/PLANEN-UND-BAUEN/GEWERBEGEBIETE/GEWERBEMIETEN-SERVICE/Gewerbemieten-Service/3313440>

## 10.10 Bildung

Die statistischen Daten zu den Allgemeinbildenden Schulen und Förderschulen basieren auf den Angaben des Landesinstituts für Schule und Medien Berlin-Brandenburg (LISUM), die diesen Service im Auftrag des Ministeriums für Bildung, Jugend und Sport des Landes Brandenburg sowie der Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie Berlin bereitstellen.

| Bildungseinrichtungen |        |             |            |  |           |              |
|-----------------------|--------|-------------|------------|--|-----------|--------------|
| Schuljahr 2017 / 2018 | Gesamt | Grundschule | Oberschule | Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe | Gymnasium | Förderschule |
| Schulen               | 9      | 4           | 1          | 1                                      | 1         | 2            |
| Schüler               | 2.713  | 1.037       | 195        | 688                                    | 637       | 156          |
| Lehrer                | 220    | 65          | 23         | 58                                     | 45        | 29           |
| Schulsozialarbeiter   | 5      | 0           | 1          | 2                                      | 1         | 1            |
| Klassen*              | 105    | 45          | 11         | 16*                                    | 17*       | 16           |

Quelle: Landesinstituts für Schule und Medien Berlin-Brandenburg (LISUM), Bildungsserver Berlin Brandenburg, Schulporträts im Land Brandenburg 2017/2018 <https://bildung-brandenburg.de/schulportraits/index.php?id=71>

\* nur Klassen 1 bis 10, ab 11. Klasse Kurssystem

## 10.11 Kinderbetreuung

Die statistischen Angaben zu den Einrichtungen der Kindertagesbetreuung und zu den Betreuungsplätzen der einzelnen Einrichtungen in der Stadt Rathenow basieren auf den Daten des Bereiches Bildung und Kindereinrichtungen der Stadt Rathenow.

| Kindertagesbetreuung zum Stichtag 01.12.2018 |        |                                |                           |                   |      |
|--|--------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|------|
|  | Gesamt | Kita (städtische Trägerschaft) | Kita (freie Trägerschaft) | Kindertagespflege | Hort |
| Einrichtungen                                | 23     | 7                              | 6                         | 6                 | 4    |
| Kinder                                       | 1.567  | 617                            | 315                       | 29                | 606  |

Quelle: Stadt Rathenow, Statistik Kinderbetreuung 2018

## IMPRESSUM

**Herausgeber:** Stadt Rathenow  
Amt für Wirtschaft und Finanzen  
Berliner Straße 15  
14712 Rathenow  
Telefon: 03385 / 596 380  
Fax: 03385 / 596 103 380  
E-Mail: [wirtschaft-finanzen@stadt-rathenow.de](mailto:wirtschaft-finanzen@stadt-rathenow.de)  
Internet: [www.rathenow.de](http://www.rathenow.de)

**Download:** [www.rathenow.de/de/wirtschaft-bauen/wirtschaftsstrukturdaten/wirtschaftsbericht/](http://www.rathenow.de/de/wirtschaft-bauen/wirtschaftsstrukturdaten/wirtschaftsbericht/)

**Berichtszeitraum:** 01.01.2018 bis 31.12.2018

**Redaktion und Gestaltung:** Tina Haupt  
Carsten Dobberstein (Breitband und Tourismus)

**Bilder / Bildnachweise:** Nur für Bilder, die nicht aus dem Fotoarchiv der Stadt Rathenow stammen.

| Bezeichnung   | Seite | Quelle   |
|---|-------|--|
| Bild Pressegespräch<br>Wirtschaftsregion Westbrandenburg                | 5     | <a href="http://wirtschaftsregionwestbrandenburg.de">wirtschaftsregionwestbrandenburg.de</a>                 |
| Bild Unternehmensbesuche  | 8     | <a href="http://wirtschaftsregionwestbrandenburg.de">wirtschaftsregionwestbrandenburg.de</a>                 |
| Bilder Begrüßungstag Optik  | 9     | OSZ Havelland, Presse – Archiv, 2018 / 2019<br>Aktuelles, 17. u. 18.09.2018 Begrüßungstag                    |
| Preisträger „Die Oberfläche 2018“                                       | 10    | <a href="http://plasotec.de/news.html">plasotec.de/news.html</a>   |
| Preisträger „City-Offensive“  | 10    | IHK Potsdam, Service & Beratung, Handel, City-<br>Offensive Westbrandenburg                                  |
| Preisträger Wirtschafts- und Jugend-<br>förderpreis Landkreis Havelland | 10    | Landkreis Havelland, Wirtschaft, Wirtschaftsför-<br>derung, Wirtschaftsförderpreis                           |
| Turbo-Internet für alle!  | 11    | BMVI   |
| Bilder Breitband  | 11    | <a href="http://pixabay.com">pixabay.com</a> (kein Bildnachweis notwendig)                                   |
| Cluster Metall  | 12    | <a href="http://metall-brandenburg.de/Cluster">metall-brandenburg.de/Cluster</a>                             |
| Cluster Kunststoffe und Chemie  | 12    | <a href="http://kunststoffe-chemie-brandenburg.de/Netzwerke">kunststoffe-chemie-brandenburg.de/Netzwerke</a> |
| Cluster Gesundheitswirtschaft   | 13    | <a href="http://healthcapital.de">healthcapital.de</a>   |
| Cluster Optik   | 13    | <a href="http://optik-bb.de/kommunikation">optik-bb.de/kommunikation</a> und sensorik                        |
| Bild OABB   | 14    | <a href="http://oabb.de/fotoarchiv/">oabb.de/fotoarchiv/</a>   |
| Bild Optik-Studenten  | 14    | TH Brandenburg   |
| Bild TGZ Havelland  | 15    | <a href="http://tgz-havelland.de">tgz-havelland.de</a>   |
| Luftbilder Gewerbegebiete   | 16,18 | <a href="http://jw-luftbilder.de">jw-luftbilder.de</a>   |
| Optikpark Rathenow  | 22    | Optikpark Rathenow GmbH  |
| Visitenkarte TV Westhavelland   | 23    | Tourismusverein Westhavelland e. V.  |
| Symbol rotes „i“  | 23    | Deutscher Tourismusverband e. V.   |
| Rathenower Waldweihnacht  | 23    | (c) Ohlwein  |